

under hensyn til den beskyttelse for låntagerne, som indeholdes i aftalelovens § 31 og straffelovens § 282 om åger.

Udvalget er dog af den opfattelse, at dersom rentelovens ophevelse medfører uønskede virkninger, bør man overveje at skærpe de nævnte bestemmelser.“

Det af udvalget stillede og af boligministeren tiltrådte ændringsforslag vedrørende lovforslagets titel og tekst blev ved 2. behandling vedtaget enstemmigt, idet kommunisterne afholdt sig fra at stemme.

Ved 3. behandling tog partierne den samme stilling til lovforslaget.

---

**68. Lov om midlertidige bestemmelser vedrørende rentegaranti for husmandskreditforeningernes kasseobligationer.** (Boligminister *Bundvad*). [A. sp. 691. C. sp. 129].

Fremsat skriftligt <sup>27</sup>/<sub>11</sub> (F. sp. 970). 1. beh. <sup>3</sup>/<sub>12</sub> (F. sp. 1145). Partiernes ordførere: Erhard Jakobsen, Heilesen, Thestrup, Aage Fogh, Kristian Kristensen og Fuglsang. 2. beh. <sup>11</sup>/<sub>12</sub> (F. sp. 1562). 3. beh. <sup>13</sup>/<sub>12</sub> (F. sp. 1755). *Loven stadfæstet 21. december 1957.* (Lovt. nr. 304).

Ved loven forlænges boligministerens bemyndigelse til at yde rentegaranti for kasseobligationer udstedt af de to husmandskreditforeninger (årbog 1951-52, side 219) for et år, således at den har gyldighed indtil *11. december termin 1958.*

Ved fremsættelsen af lovforslaget anførte *boligministeren* bl. a.:

„Som det vil være folketinget bekendt, har staten siden oprettelsen af de 2 husmandskreditforeninger i 1880 garanteret for renten for foreningernes kasseobligationer til en rentefod à 4 pct. Siden 1915 har garantien periodevis været udvidet til at omfatte kasseobligationer til en rente à 4½ og 5 pct. Den seneste lovbestemmelse herom, nemlig lov nr. 527 af 22. december 1948, jfr. lov nr. 203 af 30. maj 1952, udløber den 11. december termin 1957.

Siden foreningernes oprettelse er der sket en meget betydelig udvikling med hensyn til arten af de panter, hvori de pågældende foreninger yder lån. Dels er husmandsbrugenes standard forøget, dels har byernes udvikling medført, at man i stigende omfang giver lån til ikke-landbrugsejendomme. Hertil kommer, at foreningerne har ført en udpræget *konsolideringspolitik*, der har medført, at deres reserver nu er meget betydelige. Under hensyn til denne udvikling, der allerede tidligere har medført, at visse andre begunstigelser, nemlig retten til at rekvirere tingbogsattester mod nedsat gebyr,