

dette formål autoriserede skemaer, indstilling om, hvilke ansøgere der bør komme i betragtning, og i hvilken rækkefølge dette bør ske, hvorefter statens jordlovsudvalg afgør, hvilke ansøgere der kan få statsstøtte efter denne lovs regler.

*Stk. 5.* Afgørelsen meddeles vedkommende husmandsbrugskommission, der atter giver hver enkelt ansøger underretning for hans vedkommende.

### § 6.

Erhverver en ansøger i henhold til statshusmandslovens § 11, stk. 1, og § 12, stk. 3, en jordlod fra staten til opførelse af en arbejderbolig, fastsætter statens jordlovsudvalg efter forhandling med husmandsbrugskommissionen købesummen, som skal betales til jordfonden og beregnes efter den af fonden erlagte pris for jorden, dog ikke efter grundværdien, med et af statens jordlovsudvalg fastsat passende tillæg for fondens eventuelle udgifter til grundforbedringer og vejanlæg.

### § 7.

*Stk. 1.* For jordlodder, som i henhold til nærværende lov efter de før 1. april 1959 gældende regler er erhvervet på jordrentevilkår, foretager vurderingsmyndighederne, jfr. lovbekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958, når begæring derom fremsættes af statens jordlovsudvalg, særskilt ansættelse til jordrentesvarelse efter reglerne i nævnte lovbekendtgørelses afsnit I, C og D.

*Stk. 2.* Jordrenten, der udredes i hver 11. juni og 11. december termin, skal udgøre 2 pct. af den sum, hvortil jordens grundværdi er bestemt efter stk. 1.

*Stk. 3.* Efter hver foretagen almindelig vurdering eller omvurdering udredes jordrenten fremtidigt af den nye grundværdi. Den erlægges første gang i den termin, der følger først efter den pågældende vurderings ikrafttræden.

*Stk. 4.* Jordrenten vedbliver at påhvile ejendommen uanset ejerskifte og kan ikke af ejeren kræves afløst.

*Stk. 5.* Udstykket en jordrentelod, eller sammenlægges den med anden jord, skal der foretages omvurdering af lodden også til jordrentesvarelse i henhold til lovbekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958, afsnit I, C og D.

*Stk. 6.* Jordrentelodder er fritaget for at svare grundstigningsskyld.

### B. Bestemmelser om boligens opførelse.

#### § 8.

*Stk. 1.* Den, der får tilsagn om statsstøtte efter denne lov til opførelse af en arbejderbolig, er forpligtet til inden udløbet af det finansår, for hvilket tilsagnet er givet, på lodden at opføre et for én familie passende grundmuret beboelseshus med eventuelt fornødne udbygninger. Landbrugsministeren kan dog tillade opførelse i andre materialer end almindeligt murværk. Oversiddes fristen, fortabes retten til statsstøtte, medmindre statens jordlovsudvalg, hvor omstændighederne taler derfor, forlænger fristen.

*Stk. 2.* I de i § 58, stk. 3, i statshusmandsloven omhandlede tilfælde samt i øvrigt i særlige tilfælde, hvor landbrugsministeren har tilladt, at der ydes statsstøtte efter denne lov til overtagelse af allerede på grunden værende bygninger, indgår købesummen for bygningerne i de samlede byggeomkostninger, således at købesummen i forbindelse med eventuelle udgifter til ombygning eller lignende ikke må overstige den i § 11 omhandlede normale garantisum.

*Stk. 3.* Såfremt der på grunden findes ældre kassable bygninger, kan der til indløsning af ældre pantegæld ydes et tilskud på indtil 2 500 kr. Kan et hus benyttes som udhus, indgår dette med sin værdi som udhus i de samlede byggeomkostninger. Tilskuddet er ikke indkomstskattepligtigt for modtageren.

#### § 9.

*Stk. 1.* Landbrugsministeren kan efter forhandling med statens jordlovsudvalg lade udarbejde mønsterplaner for de til denne lovs formål svarende bygninger, og efter indstilling af statens jordlovsudvalg kan landbrugsministeren forsøgsvis efter de mønsterplaner, som måtte være tilvejebragt, lade opføre bygninger på grunde, som agtes afhændet efter nærværende lovs regler. Byggeomkostningerne tilsvares da af ansøgeren. Husmandsbrugskommissionerne tilvejebringer hver for sit område overslag over udgifterne ved opførelse af bygninger efter de nævnte mønsterplaner; de udarbejdede mønsterplaner og tilhørende overslag