

er der bl. a. foretaget en ændring, der tilsigter at sikre de *socialle boligforetagender repræsentation i boligretterne.*

For at undgå uheldige kontraktaffattelser er det bestemt, at trykte eller på anden mekanisk måde fremstillede *kontraktformularer* efter 1. juli 1959 kun må anvendes, når de er *autoriseret* af boligministeren (§ 99).

*Andet afsnit. Midlertidige bestemmelser om leje (§§ 101-130).*

Ved bestemmelserne i kapitel XVII (§§ 101-105) *opretholdes* den hidtidige *huslejencævnordning.* Det er dog i § 101, stk. 2 fastsat, at *huslejencævnene bortfalder i kommuner* med et indbyggerantal på *indtil 3 000, hvor huslejerestriktionerne ikke er gældende.* Denne bestemmelse står i forbindelse med, at nævnenes beføjelser ifølge reglerne i kapitel XIX ophører at have gyldighed til dette tidspunkt i de pågældende kommuner.

Kapitel XVIII (§§ 106-121) indeholder de ekstraordinære bestemmelser om huslejestop m. v.

§ 106, stk. 1, afgrænser, hvilke lejemaal der omfattes af reglerne. Undtaget er — som hidtil — udlejning af enkeltværelser m. v., jfr. nu kapitel XX, og — som noget nyt — lejemaal om *garager.* Sidstnævnte undtagelse indsattes under folketingsbehandlingen.

Bestemmelsens stk. 2 begrænser endvidere reglernes gyldighed til visse kommuner. Efter stk. 2, nr. 1), *undtages kommuner med ikke over 3 000 indbyggere.* I de pågældende kommuner kan kommunalbestyrelsen dog, hvis forholdene taler derfor, bestemme, at reglerne skal være gældende. Kommuner med bymæssig bebyggelse, der indgår i et med andre kommuner *fælles byområde* med et samlet indbyggertal på *3 000 eller derover,* skal *fortsat* være *omfattet af huslejestoppet* m. m., medmindre kommunalbestyrelserne i det pågældende byområde i fælleskab beslutter, at huslejestoppet skal ophæves.

I kommuner (byområder) på *mellem 3 000 og 20 000 indbyggere* åbnes der ved stk. 2, nr. 2) adgang for kommunalbestyrelserne til at bestemme, at reglerne om huslejestop m. v. skal ophæves enten straks eller til et af kommunalbestyrelsen fastsat senere tidspunkt.