

saneringen, skabes forudsætning for ikke blot den enkelte sanerings gennemførelse, men for fjernelsen af den dårlige boligbestand i en kommune. Det forudsættes herved, at kommunen søger samarbejde med grundejerne, de private byggherrer og boligselskaberne.

*Stk. 2* har følgende ordlyd:

„En sanering må ikke påbegyndes, før der er tilvejebragt en *plan* for, hvorledes der *sikres andre boliger* til de personer, der må fraflytte et saneringsområde. Det bør herved tilstræbes, at den enkelte husstand kan få en efter sin økonomi og familieforhold passende bolig.“

I kommuner, som har kondemnerings- og saneringsproblemer af større omfang, og som i det væsentlige er udbyggede, må erstatningsproblemet løses også i andre kommuner gennem et kommunalt samarbejde. §§ 34 og 35 giver derfor adgang for boligministeren til efter indstilling fra en kommunalbestyrelse at forlange oprettet *samarbejdsudvalg i områder bestående af flere kommuner* med den opgave at følge planerne for kondemnerings- og saneringsvirksomheden i de pågældende kommuner og på grundlag heraf søge at træffe aftaler med kommuner, udlejere og bygherrer om tilvejebringelsen og fordelingen af det nødvendige antal erstatningsboliger.

§ 36 giver den kommune, hvori en sanering foretages, ret til efter nærmere angivne regler at yde *huslejetilskud* til personer, der bliver husvilde som følge af saneringen.

Kapitel VIII (§§ 37-39) indeholder forskellige *overgangs- og ikrafttrædelsesbestemmelser*.

Ud fra den betragtning, at den for gennemførelse af saneringer ved ejerlav nødvendiggjorte fremgangsmåde kan bevirke, at en sanering i nogle tilfælde ikke kan fremmes til det rette tidspunkt, er det i § 38 fastsat, at boligministeren i et tidsrum af 3 år *efter lovens ikrafttræden* efter indstilling fra en kommunalbestyrelse kan bestemme, at der *kan ses bort fra en påtænkt sanerings gennemførelse ved ejernes foranstaltning*. Der er herved endvidere taget hensyn til det ønskelige i effektivt at kunne udnytte den for saneringen gunstige periode, indtil de store årgange melder sig som efterspørgere af boliger.