

For Københavns kommune gennemførtes i 1939 en ny bygge lov. Frederiksberg har i lighed med København en særlig bygge lov (af 1890), og Frederiksberg kommunalbestyrelse har over for ministeriet udtrykt ønske om bibeholdelse af en særlig lov for kommunen på dette område og i forbindelse hermed oplyst, at kommunalbestyrelsen agter at fremkomme med forslag om en lovrevision for Frederiksbergs vedkommende. Under hensyn til kommunens særlige forhold, til, at Frederiksberg hidtil har haft en særlig bygge lov, og til kommunalbestyrelsens stilling er i forslaget Frederiksberg kommune foreslået holdt helt uden for loven.

Med hensyn til byggeriet i *de åbne landdistrikter* indeholder lovforslaget en *særordning for det normale byggeri på landet*, nemlig for jordbrugets bygninger og for småhuse i de egentlige landdistrikter. En væsentlig del af lovens bestemmelser skal efter forslaget ikke gælde for dette byggeri. Det drejer sig om bestemmelser, der hovedsagelig er motiveret med forholdene i bymæssige bebyggelser, eller hvis anvendelse på jordbrugets bygninger og det spredte småhusbyggeri i landområderne i alt fald er mindre påkrævet. Forslaget fritager endvidere dette byggeri for en egentlig byggesagsbehandling, idet der ikke skal søges byggetilladelse eller indhentes godkendelse, og der føres heller ikke som i byerne tilsyn med byggeriets udførelse. Derimod indeholder lovforslaget ingen bestemmelser, hvorefter det her omhandlede byggeri undtages fra forskrifterne i det nedenfor omtalte bygningsreglement. Det er dog hensigten at begrænse reglementets anvendelse således, at småhusbyggeriet og boliger, der hører til landbrug, skovbrug eller gartneri, ikke undergives en række af reglementets bestemmelser, og at avls- og driftsbygninger stort set holdes helt uden for reglementet. I forbindelse med den tilsigtede forenkling i lovgivningen har justitsministeren i et forslag til en ny brandlov foreslået en ophævelse af de bygningsmæssige bestemmelser i brandpolitiloven for landet, som i dag gælder for landbrugets bygninger. Disse bestemmelser må derfor afløses af tilsvarende bestemmelser i bygningsreglementet. I øvrigt må det tages i betragtning, at omend en del af bygningsreglementet formelt gælder