

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om rettens pleje.

(Tvangsauktion over fast ejendom).

Fremsat den 4. december 1959 af *justitsministeren*.

§ 1.

I lov om rettens pleje, jfr. lovbekendtgørelse nr. 265 af 15. september 1953, foretages følgende ændringer:

1. I § 560, stk. 1, 2. pkt., udgår ordene: „og afskrift af det senest tinglyste adkomst-dokument“.

2. § 560, stk. 1, 4. pkt., ophæves, og som nyt 4. pkt. indføjes:

„Skal der på grund af uensartet behæftelse af ejendommen og dennes tilbehør i henhold til bestemmelsen i 4de stykke foretages særskilt opråb af ejendommens tilbehør eller en del af dette, skal auktionvilkårene indeholde en fortegnelse over det tilbehør, der skal opråbes særskilt“.

3. § 560, stk. 3, affattes således:

„En panthaver, som foruden i selve den faste ejendom har pant i det til ejendommen hørende løsøre eller nogen del heraf, kan senest på det i § 561 omhandlede møde for-dre, at en auktion, der af en anden kreditor er begært afholdt over ejendommen uden sådant tilbehør eller kun med en del heraf, skal omfatte de til ham pantsatte løsøre- genstande af omhandlede art. Det påhviler i så fald den panthaver, der fremsætter be- gæringen, at tilvejebringe en fortegnelse over det nævnte tilbehør som tillæg til auk- tionsvilkårene. På auktionen opråbes ejen- dommen og det nævnte tilbehør som fast- sat i 4de stykke. Fremsættes krav i henhold til første punktum af kreditor ifølge et

skadesløsbrev eller et ejerpantebrev, skal der, såfremt fordringen i sin helhed bestrides, stilles sikkerhed, hvis størrelse bestemmes af fogeden.“

4. I § 560 indføjes som nyt 4. stk.:

„Har panthaverne pant i ejendommen og det til denne hørende tilbehør, men med ind- byrdes afvigende prioritetsstilling, opråbes de uensartet behæftede dele af pantet først hver for sig og derefter samlet. Er det højeste ved samlet opråb fremkomne bud højere end eller lig med summen af de højeste ved særskilt opråb fremkomne bud, antages det samlede bud, og auktionssum- men fordeles da efter forholdet mellem de højeste ved særskilt opråb fremkomne bud. Foranstående bestemmelser er ikke til hin- der for, at en anden fordelingsmåde fast- sættes i auktionvilkårene.“

5. I § 564, stk. 2, 2. pkt., tilføjes efter „ejendommen“: „eller særskilt“.

6. I § 616, stk. 2, 1. pkt., udgår ordene „og 48, 3die stykke“.

7. § 616, stk. 3, affattes således:

„Med hensyn til arrest i registrerede skibe gælder reglerne i lov nr. 93 af 29. marts 1957 om skibsregistrering.“

§ 2.

Denne lov træder i kraft den 1. juli 1960. Loven gælder ikke for Færøerne og Grøn- land.