

af forslag til byplaner, som ellers i henhold til byplanloven varetages af vedkommende kommunalbestyrelse.

Stk. 3. De af udvalget udarbejdede forslag til byplaner skal godkendes af boligministeren, jfr. byplanlovens § 1.“

Til § 3.

4) Paragraffen affattes således:

„§ 3. Udvalgets planlægning skal foretages på en sådan måde, at der i det enkelte bysamfund opstår det rette forhold mellem beboelses- og erhvervsarealer, således at byens indbyggere så vidt muligt kan få beskæftigelse i den pågældende by. Beboelses- og erhvervsområderne skal så vidt muligt være adskilte, men dog således beliggende i forhold til hinanden, at rejsetid og transport af varer bliver mindst mulig. Ved den nærmere planlægning af byområderne skal der endvidere tages hensyn til, at der skal kunne opstå det for byens og oplandets forsyning med forbrugsvarer fornødne forretningsliv.

Stk. 2. Planlægningen skal omfatte vejforbindelser og andre trafiklinjer under hensyntagen til områdets forbindelse med det øvrige land. I forbindelse med planlægningen må tilstræbes en koordinering af de kollektive trafikmidler inden for området.

Stk. 3. Planlægningen skal omfatte områdets forsyning med elektricitet, gas og vand samt afledning af spildevand, og planlægningen skal indbefatte bestemmelser om de hertil hørende tekniske anlægs udførelse, ejerforhold og fremtidige administration.

Stk. 4. Planlægningen må tilgodese hensynet til tilvejebringelsen af fornødne friområder og hensynet til bevaring af om-

råder, som på grund af deres skønhed, beliggenhed eller ejendommelighed har væsentlig betydning for almenheden.

Stk. 5. Ved planlægningen bør det i øvrigt tilstræbes, at der til enhver tid er så store arealer til rådighed for bebyggelse inden for planens område, at de kan dække behovet for boligbyggeri inden for 7-15 år og for erhvervsbyggeri inden for 10-25 år.“

Til § 4.

5) Paragraffen affattes således:

„§ 4. Udvalget skal yde kommunalbestyrelserne vejledning i anliggender af betydning for byplanernes administration og gennemførelse og med hensyn til udbygning af området. Boligministeren kan med den eller de pågældende kommunalbestyrelser tilslutning bemyndige udvalget til at afgive indstilling til eller optage forhandling med andre myndigheder om sådanne anliggender.“

Til § 5.

6) Paragraffen affattes således:

„§ 5. Udvalget kan afgive indstilling om, at boligministeren med bevillingsmyndighedernes tilslutning erhverver sådanne arealer i det af planlægningen omfattede område, som ved planlægningen reserveres for offentlige formål. Arealer, der er reserveret til kommunale formål, overdrages den pågældende kommune for kostpris, når kommunen måtte ønske det.“

Til § 6.

7) Stk. 1 affattes således:

„Tvivlsspørgsmål om planlægningens område afgøres af boligministeren.“

Vagn Bro.	Henry Christensen.	Gottschalck-Hansen.	Lis Groes,	Ove Hansen.
			formand.	
Holmberg.	Horn.	Hougaard.	Erhard Jakobsen.	Lund Jensen.
Jørgen Jørgensen (Ullerup).		Kolbjørn.	Axel Kristensen.	Juul Madsen.
Lars M. Olsen.		Grethe Philip,	Herluf Rasmussen.	
		næstformand.		