

„§ 21. Til privat byggeri kan boligministeren i hvert finansår yde statsgaranti for lån efter reglerne i § 12 til 10 000 lejligheder samt i hvert af finansårene 1961-62 — 1966-67 bevilge driftstilskud efter reglerne i § 60 til et sådant antal lejligheder.

§ 22. Inden for den i § 21 angivne ramme kan støtte ydes til privat byggeri til udleje og til parcel- og rækkehusbyggeri af mindre type med beskedent udstyr til brug for mindrebemidlede ejere, jfr. § 48, men dog således at der i det enkelte finansår fortrinsvis ydes støtte til mindst 4 000 lejligheder i parcel- og rækkehusbyggeri som nævnt.

§ 23. For at sikre en rationel planlægning af boligbyggeriet på længere sigt, jfr. § 2, stk. 2, og § 25, fastsætter boligministeren med tilslutning af finansudvalget, i hvilket omfang der for de følgende 3 finansår på forhånd vil kunne ydes garanti-tilsagn i medfør af §§ 20-21.

Stk. 2. Skønnes det på grundlag af indsendte ansøgninger, at bevilling af garanti eller driftstilskud til socialt byggeri, jfr. § 20, eller privat byggeri, jfr. § 21, ikke vil kunne forventes udnyttet i et finansår, kan boligministeren med tilslutning af finansudvalget efter 1. oktober overføre den del, der skønnes at blive uudnyttet, til anvendelse efter den anden bestemmelse.

Stk. 3. Såfremt det skønnes påkrævet for at sikre et byggeri af et tilstrækkeligt omfang, kan boligministeren med tilslutning af finansudvalget i det enkelte finansår yde statsgaranti for lån og bevilge driftstilskud i videre omfang end angivet i §§ 20 og 21.“

Af *mindretallet* under nr. 2:

Underændringsforslag.

7) I den under ændringsforslag nr. 6 foreslåede affattelse af lovens § 22 tilføjes som nyt stykke:

„Stk. 2. Hvor der i understøttet privat udlejningsbyggeri af lejerne kræves kapitalindskud, derunder også forudbetalt leje ud over 3 måneder, udarbejder boligministeren regler, der sikrer, at nævnte form

heder årligt til parcel- og rækkehusbyggeri til brug for mindrebemidlede ejere.

Det må imidlertid anses for ønskeligt, at forholdet mellem de to grupper kan varieres efter behovet i hvert enkelt finansår, hvorfor reglen foreslås ændret, således at støtten kan ydes inden for rammen på de 10 000 til udlejningsbyggeri eller parcel- og rækkehusbyggeri efter et mere smidigt princip.

Da det er muligt, at der i enkelte år vil være et varierende antal ansøgninger til de nævnte bevillingsrammer på 10 000 lejligheder til socialt byggeri og 10 000 lejligheder til privat byggeri for mindrebemidlede, foreslås der åbnet mulighed for at overføre dele, der skønnes at blive uudnyttede efter en af bestemmelserne, til anvendelse efter den anden bestemmelse.

For at sikre, at mindrebemidlede, der ønsker at skaffe sig eget hus, inden for den angivne ramme kan få del i statsstøtte i rimeligt omfang, foreslås det fastsat, at der ved tildeling af støtte skal gives fortrinsret for mindst 4 000 lejligheder i parcel- og rækkehusbyggeri til brug for mindrebemidlede ejere.

Til nr. 7.

Der henvises til de indledende bemærkninger.