

[Thestrup.]

private hænder; ellers viser erfaringen os, at vi ikke har nogen mulighed for at få det i gang.

Jeg kan henvise til det, det ærede medlem hr. Baunsgaard sagde, og som jeg i og for sig aldeles kan tiltræde, om den stigning, der har været i byggeriet siden frigørelsen ved 1958-loven. Netop det skulle jo vise os, at det ikke havde været nødvendigt at gå til de kontrolforanstaltninger og den kraftige indgriben, der nu bliver tale om, men at vi kunne have nøjedes med at rette de fejl, som ingen af os vil bestride der kommer i en overgangstid.

Jeg nævnte noget af det før, men jeg tør nok sige, at efter den tale, det ærede medlem hr. Axel Ivan Pedersen holdt, må vi få det indtryk, at man agter for alvor at sætte fart på det sociale byggeri og fremme det således, at det private byggeri helt kommer til at træde i baggrunden derfor.

Det ærede medlem hr. Axel Ivan Pedersen ønskede, at vi skulle diskutere problemet privat byggeri kontra socialt byggeri. Det kan vi udmærket godt gøre engang; men jeg vil ikke undlade at sige, at efter at jeg har hørt det ærede medlems tale, har jeg fået det indtryk, at det ærede medlem for alvor mener og også vil bestræbe sig for, at det sociale byggeri helt kommer til at dominere, helt kommer til at indtage det private byggeris plads. Det er netop det, vi har været bange for skulle ske med disse lovbestemmelser.

Jeg er meget enig med det ærede medlem hr. Baunsgaard i de grunde, han gav for at byggeriet er blevet så dyrt. Det er rigtigt, at grundpriserne er steget langt ud over, hvad der er rimeligt, og det er også ganske rigtigt, at zonegrænserne har en meget væsentlig del af skylden herfor. Jeg er også meget enig i det, det ærede medlem sagde om lønglidningens betydning og om arbejdstempoets betydning. Det kunne måske have været muligt at finde frem til metoder, hvorved man kunne have søgt at ændre herpå; og det er vel i hvert tilfælde således, at det efterhånden ville have trukket sig i lave, så at der også var blevet nogenlunde rimelige forhold, navnlig hvis vi havde rettet de ting, vi

er i stand til at rette, og det gælder i hvert tilfælde nogle af dem.

Det ærede medlem hr. Baunsgaard spurgte os, hvorfor vi var så vrede på det radikale venstre, når vi netop roser 1958-loven. Det ved den højtærede økonomiminister, der sidder og smiler op til mig, udmærket godt; det var det, at den blev kædet sammen med en skat, det var det, der var vanskeligheden, det var det, der gjorde, at vi ikke ville være med. Ellers var vi tilhængere af denne lov og roste den på mange måder. Den betegnede virkelig en fremgang, men den blev desværre kædet sammen med en af disse ulykkelige skatter på ejendommene, som netop er med til at skabe de højere priser på byggegrundene og på ejendommene.

Jeg tror, det var det ærede medlem hr. Baunsgaard, der talte om min fejltagelse med hensyn til, at den nye lov skulle træde i kraft den 1. april. Jeg kan se, at det er rigtigt at jeg har taget fejl. Der står, at loven træder i kraft straks. Men der står lige bagefter: „En kommunalbestyrelses beslutning i medfør af § 1, nr. 20, kan tillægges virkning fra den 1. april 1961.“ Jeg vil ikke bestride, at det naturligvis godt kunne lade sig gøre at tillægge en lovbestemmelse virkning fra denne dato, skønt loven på dette tidspunkt endnu ikke var færdigbehandlet; men jeg synes unægtelig, at det ville være en lidt ejendommelig fremgangsmåde, og det har i hvert tilfælde fået mig til at tro, at meningen oprindelig har været den, at loven skulle træde i kraft inden den 1. april.

Jeg erkender, at da den højtærede boligminister fremsatte lovforslaget, og da det kom så sent, som det gjorde, måtte man vel antage — jeg kender da så meget til den højtærede boligminister, at han ikke vil forlange det urimelige — at der på en eller anden måde måtte finde en rettelse sted, eller at vi i hvert tilfælde måtte få en erklæring om, at det ikke var meningen at fremskynde sagen i særlig grad. Denne erklæring har vi nu fået af den højtærede boligminister, og det takker jeg for.

Selv om jeg, som jeg sagde, er betænkelig ved det oplæg, regeringen har gjort, kan jeg se, hvor overordentlig nødvendigt det er, at vi prøver at finde frem til en fælles