

[Axel Ivan Pedersen.]

dring for alt det, som professorer kan finde på at skrive. Jeg har mere kontakt med og interesse for, hvad der sker ude i det levende liv.

Jeg vil gerne fortælle det ærede medlem hr. Rimstad følgende lille træk. Forleden dag, i mandags, stod der et ungt par på mit kontor hjemme i Nykøbing Mors og skulle have underskrevet ægteskabspapirer. De skulle flytte til København, og jeg spurgte, om de havde fået en bolig. Dertil svarede de, at det havde de, de skulle bo i en omegnskommune, men skulle desværre give 560 kr. i husleje for en lejlighed på to små værelser. Det var det, jeg havde i tankerne, da jeg sagde til det ærede medlem før, at jeg tror ikke, man ved at fortsætte den boligpolitik, som gennem de sidste år har været ført i dette land, gavner ungdommens sag.

Nu da jeg har fået ordet, må jeg gøre en enkelt bemærkning til det ærede medlem hr. Finn Poulsen, der synes at hebreyde de sociale boligselskaber, at de ikke har opsparat kapital. Da deres huslejer er anlagt på kostprisen, og da der overhovedet ikke må samles overskud op ud over det, der kan komme i prioritetsafdrag, har de altså ikke, som man har det inden for det private byggeri, den mulighed at samle en formue sammen.

Boligministeren (Carl P. Jensen): Det ærede medlem hr. Finn Poulsen sagde, at fejlen var, at man ikke har organiseret produktionen af byggeriet som al anden produktion. Når man her taler om dispensationer og barnepigesystem i forbindelse med byggeriet, glemmer man den forskel, der er på en industriel produktion og boligproduktion. For boligproduktionen er den normale regel den, at de eneste, der kender hinanden, er bygherren og teknikerne, medens de mange, der skal udføre byggeriet, meget ofte møder hinanden for allerførste gang og skal til at etablere et samarbejde, i modsætning til hvad der sker inden for al anden industri, i hvert fald inden for den egentlige industriproduktion. Det, vi gerne vil, er at finde frem til muligheder for en planlægning, som giver grundlag for kendskab til opgaverne på længere sigt, således at samarbejdet kan etableres allerede på projekteringsstadiet.

Det eksempel, det ærede medlem hr. Finn Poulsen nævnte fra Svendborg, kender jeg ikke; men jeg kan i hvert fald sige, at i Svendborg har ingen lagt det private byggeri hindringer i vejen; der har ingen restriktioner været, som har hindret det private byggeri i at udfolde sig.

Det ærede medlem hr. Thestrup er meget bekymret, fordi der, som det ærede medlem siger, kommer en alvorlig forøgelse af det sociale byggeri i forhold til, hvad kapaciteten kan bære. Der kommer imidlertid ingen alvorlig forøgelse. Det ærede medlem må ikke glemme, at de 10 000 boliger, vi har nævnt, skal ses i forhold til ca. 8 000 boliger, de sidste 10 års gennemsnit, som det sociale byggeri har fået støtte til. Det er altså en tredjedel af det samlede byggeri, der er blevet opført af det sociale byggeri, og vi er fortsat af den opfattelse, at en tredjedel må være en rimelig fordeling. Derfor kan jeg ikke forstå, at det ærede medlem ser spøgelse ved højlys dag. Vi ønsker en ramme af en størrelsesorden som den nævnte tredjedel, og jeg kan ikke se, at dette kan fortrænge det private byggeri. Kan det det, er vi ilde faren, for vi har ikke regnet med, at det støttede byggeri skulle dække hele produktionen, men kun den tredjedel, som har været nævnt, for så vidt angår det sociale byggeri.

(Kort bemærkning).

Thestrup: Den højtærede minister gør det — hvilket ikke er første gang her under diskussionen — at han stiller det støttede, private byggeri ved siden af det helt private, ustøttede byggeri og sammenholder de to med det sociale byggeri. Det, der må være det rigtige, er at se på det støttede, private byggeri og det sociale byggeri som en enhed, stillet over for det helt private byggeri uden støtte. Det er den bekymring, jeg har. Når det støttede byggeri bliver forøget så stærkt, som det gør ved lovforslaget, er det min alvorlige bekymring — det skal kun glæde mig, hvis den er unødvendig — at man vil få svært ved at få det private, ustøttede byggeri til at gå i gang med at bygge.

(Kort bemærkning).

Finn Poulsen: Må jeg blot rette den misforståelse, som det ærede medlem hr.