

**Axel Kristensen:** Et lovforslag af væsentlig samme indhold som det foreliggende var til første behandling den 10. maj 1960; på spalte 5416 i Folketingstidende for 1959-60 findes referat af, hvad jeg på mit partis vegne dengang sagde om lovforslaget, og jeg kan henholde mig dertil. Vi tillægger en rigtig løsning af denne opgave en overordentlig stor betydning og tilsiger som dengang vor medvirken til en grundig behandling i udvalget.

Vi finder ikke den foreslåede måde at løse opgaven på god. Jeg vil gerne fremhæve, at det for Storkøbenhavn har været en mangel, at der ikke findes en overinstans, der kan løse fællesopgaver, og at der derfor ikke har fundet en virkelig planlægning af Storkøbenhavn sted. Når nu store områder inddrages i planlægningen, må det for alvor overvejes, om en overinstans for dette område kan skabes.

**Gottschalk-Hansen:** Det er i og for sig prisværdigt, at man fra lovgivningens side vil række en hjælpende hånd til de kommuner, der er beliggende langs Køge Bugt, for at udbygge dette område — sådan må jeg forstå boligministerens initiativ. Ingen er interesseret i en planløs eller tilfældig anlæggelse af disse arealer, men en forudsætning for mit partis medvirken er, at de interesserede kommuner er indforstået med den fremgangsmåde, lovforslaget anviser. Jeg vil derfor bede den højtærede boligminister bekræfte, at de i lovforslaget nævnte kommuner er hørt i sagen, og at de har givet tilslutning til den foreslåede løsning. Ministeren har tidligere besvaret dette bekræftende, men da det er et nyt folketing, synes jeg, det har sin betydning, at det også bliver bekendtgjort nu og her.

Jeg vil også gerne have oplyst, om dette nye princip med staten som byplanlægger — for det er et nyt princip — kan få konsekvenser, således at andre større byer som f. eks. Århus, Ålborg og Odense kan forvente, at staten vil foranstalte en byplanlægning i disse købstæders omegn.

Med hensyn til det udvalg, ministeren søger nedsat, finder jeg, at det får endog meget vidtrækkende beføjelser. Det kommer således til at varetage visse af de funktioner, som ellers er henlagt til de respektive kommunalbestyrelser, og hvad mere er, det

skal i henhold til lovforslagets § 3 fastsætte den tidsfølge, i hvilken området bør udbygges. Det er dog vist et af de spørgsmål, som må drøftes nærmere i et udvalg.

Det samme er for øvrigt tilfældet med lovforslagets § 5, hvorefter boligministeren får ret til med bevillingsmyndighedernes tilslutning at erhverve arealer i det planlagte område for senere, som det hedder, at kunne tilvejebringe et passende udbud af byggegrunde til rimelige priser. Også det vil jeg gerne se nærmere på. Det er dog et spørgsmål, om staten skal optræde som ejendomsmægler og således få afgørende indflydelse på, hvem der skal erhverve jord i det pågældende område. Man kan ikke uden videre overføre den af jordlovsudvalget anvendte praksis til byområder. Men alt det kan vi drøfte nærmere i det udvalg, der bliver nedsat.

Jeg skal med disse ord tilsige arbejdsvilje i det udvalg, der skal arbejde videre med sagen.

**Grethe Philip:** På det radikale venstres vegne kan jeg give tilsagn om en velvillig behandling af det foreliggende lovforslag. Ved behandlingen af det tilsvarende lovforslag, som fremsattes i foråret, gav partiets daværende ordfører, fru Kirsten Gloerfelt-Tarp, på mit partis vegne tilslutning til statens medvirken til, at der bliver lagt planer for en hensigtsmæssig udvikling af Køge Bugt-området. Også jeg kan støtte tanken om, at det er overordentlig vigtigt i tide at udnytte mulighederne for at skabe en fornuftig bebyggelse i dette store område. Ikke mindst fra en familiepolitisk synsvinkel vil det være betydningsfuldt, at der fra starten kommer en rimelig fordeling af beboelses- og erhvervsområder, og at der sikres tilstrækkelige friluftsområder; der bl. a. vil give muligheder for sunde fritidsbeskæftigelser ved leg og sport.

Der er blandt store dele af den københavnske befolkning ønske om at flytte ud til friere boligforhold, og der vil fra midten af 1960'erne, når de store årgange begynder at stifte bo og sætte børn i verden, blive et stærkt øget behov for boliger, der er egnet for unge familier med småbørn. Skabes der gennem en S-bane og en vestmotorvej bedre trafikforhold, skulle Køge Bugt-området kunne imødekomme boligbehovet