

[Formanden.]

4) *Første behandling af:*

Forslag til folketingsbeslutning om stats-tilskud til nedsættelse af den amtskommunale beskatning og om omlægning af denne og den sognekommunale ejendomsbeskatning samt om forøgelse af statens andel af folkepensionsudgifterne [af Thisted Knudsen m. fl.].

Mødet hævet kl. 14<sup>5</sup>.

12. møde.

Torsdag den 15. december kl. 13.

**Formanden:** I skrivelse af dags dato meddeler landbrugsministeren, at han ønsker skriftligt at fremsætte:

*Forslag til lov om udlån til statshusmandsbrug m. m. og*

*forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.*

Med skrivelse af dags dato fremsender socialministeren beretning om den 44. internationale arbejdskonference, der blev afholdt i Genève i 1960. Beretningen, hvoraf eksemplarer er omdelt, vil blive optaget i Folketingstidende, tillæg B.

*Skriftlig fremsættelse af lovforslag.*

**Landbrugsministeren (Skytte):** Herved har jeg den ære for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om udlån til statshusmandsbrug m. m. og forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.*

Ved de 2 lovforslag søges de fornødne midler til gennemførelsen af udlånsvirksomheden til de nævnte formål stillet til rådighed for finansåret 1961-62.

Idet jeg med hensyn til forslagene enkelte bestemmelser tillader mig at henvise til de bemærkninger, der er knyttet til forslagene, skal jeg anføre følgende:

I forslaget til lov om udlån til statshusmandsbrug m. m. er rådighedsbeløbene for det kommende finansår ansat til samme beløb som i den gældende udlånslov.

Derimod foreslås forhøjelser af de gældende satser for jordkøbslån, byggelån, etableringslån og lån til omlægning til gartneridrift.

Maksimumsbeløbene for jordkøbslån foreslås forhøjet med 2 000 kr., og beløbene bliver herefter: til almindelige husmandsbrug 22 000 kr., undtagelsesvis 26 000 kr., og til gartnerier og havebrug 12 000 kr., undtagelsesvis 15 000 kr. Disse forhøjelser må formentlig betegnes som særdeles beskedne på baggrund af den fortsatte stigning i jordpriserne.

Maksimumsbeløbene for byggelån foreslås forhøjet med 4 000 kr., og beløbene bliver herefter: til almindelige husmandsbrug 63 000 kr., for større brug dog 66 000 kr., undtagelsesvis 71 000 kr., til gartnerier og havebrug 57 000 kr. og til stamparceller 71 000 kr. De herved foreslåede forhøjelser ligger noget over den af det statistiske departement konstaterede stigning i byggeomkostningerne ved opførelse af husmandsbygninger, der i tiden fra 15. august 1959 til 15. august 1960 har udgjort 4,69 pct., for et husmandsbrug udstyret med tidssvarende tekniske installationer dog kun 4,31 pct. Det må imidlertid herved tages i betragtning, at låntagerne — trods de i tidligere år foretagne forhøjelser af lånesatserne — selv har måttet afholde en stadig større del af byggeudgifterne. Det siger sig selv, at dette forhold, hvorved der lægges beslag på en ret betydelig del af ansøgerens beskedne driftskapital, kan være til stor skade for igangsættelsen af de nye brug.

Ud fra den opfattelse, at boliger på landet bør søges ligestillet med boliger i byerne på de almindelige hygiejniske områder, foreslås der endvidere åbnet adgang til ud over det almindelige lånebeløb til byggeri at bevilge et yderligere lånebeløb på indtil 7 000 kr. i de tilfælde, hvor husmandsbruket straks ved opførelsen forsynes med de mere påkrævede tekniske installationer såsom trykvandsforsyning, vandkloset, brusebad, septiktank m. m. samt evt. centralvarme. Det foreslåede lånebeløb vil ganske vist kun dække en del af disse udgifter, men det er min opfattelse, at der herved