

## F. t. l. om ændr. i l. om landbrugsejendomme.

større ejendomme, må nedlægningerne imidlertid gøres afhængig af myndighedernes godkendelse, og det må i disse tilfælde være en forudsætning for tilladelsen, at et behov for tillægsgjord til mindre ejendomme på stedet eller eventuelle jordfordelings-spørgsmål søges løst i forbindelse med nedlægningen — eventuelt således, at der med Statens Jordlovsudvalg træffes aftale om overtagelse af jord til disse formål. Tillige må det være en forudsætning, at ejendomme, der suppleres, ikke bringes op over den størrelse, der er angivet i landbrugslovens § 24, hvilken paragraf forbliver uændret.

Stk. 4 er med redaktionelle ændringer i overensstemmelse med den tidligere lovs stk. 3, idet man dog har udeladt kravet om, at sammenlagte ejendomme som regel skal ligge i samme kommune, idet dette krav ikke har landbrugsmæssig betydning.

*Til nr. 4 og 5, lovens § 27.*

Bestemmelserne i stk. 3 i den nugældende lov om, at der kan meddeles tilladelse til, at en landbrugsejendom nedlægges imod, at der af jorder tilhørende samme ejer enten oprettes en ny landbrugs-

ejendom eller afgives areal til supplerer af mindre ejendomme til en af Statens Jordlovsudvalg godkendt pris eller stilles areal til rådighed for jordfonden som regel til en pris svarende til arealets grundværdi, foreslås at udgå, idet de må anses for erstattet af de lømpeligere bestemmelser i § 25, stk. 3.

Derimod foreslås det at opretholde bestemmelsen om, at der kan gives tilladelse til nedlægning af en landbrugsejendom, der er uegnet til opretholdelse som selvstændigt brug, eller når andre særlige forhold taler derfor. Bestemmelsen foreslås indarbejdet i det tidligere stk. 2.

Bestemmelsen i stk. 3 er ny, og der tilsigtes ved denne en noget udvidet adgang for landbrugsministeriet til at give staten og kommuner og i særlige tilfælde private tilladelse til at nedlægge landbrugsejendomme, som erhverves med henblik på ikke-landbrugsformål, f. eks. byggeri og industriel virksomhed. På den anden side skulle bestemmelsen gøre det til en pligt for erhververen at anvende jorderne til landbrugsmæssig drift, indtil de overgår til andet formål, eventuelt at sælge de jorder, som ikke skal anvendes til formålet, til forening med bekvemt beliggende landbrugsejendomme.