

mere tidssvarende boliger. Der vil derfor i medfør af kontrolbestemmelserne f. eks. eventuelt kunne blive tale om at nægte at godkende forhøjelser eller kun at tillade mindre forhøjelser, hvis der ikke er elementære installationer, såsom indlagt vand, afløb for spildevand, elektricitet eller eget w.c. i lejligheden, eller denne er beliggende i kælder, i korridorejendomme eller i bag- eller sidehuse fra før 1890. Også ejendommens almindelige tilstand vil der efter bestemmelserne kunne tages hensyn til.

*Til nr. 3.*

Ændringen i § 115, stk. 1, er en følge af, at de gældende regler om konto for udvendig vedligeholdelse kun gælder for lejligheder og lokaler, der første gang er udlejet senest den 31. december 1948, medens de nu foreslåede bestemmelser i § 110, stk. 5, forudsætter oprettelse af konto for udvendig vedligeholdelse for hus eller husrum, der første gang er udlejet senest den 31. december 1955.