

## [Landbrugsministeren.]

behovet i finansåret 1962-63. Såfremt bevilgingen ikke strækker til, vil der i øvrigt med hjemmel i lovforslagets § 7, stk. 3, være mulighed for overførelse af beløb, der er bevilget til et af de øvrige i loven omhandlede formål, men som ikke har fundet anvendelse, til anvendelse til suppleringslån.

Det er jo ikke nogen hemmelighed, at der i landbokommissionen arbejdes med forslag om tilvejebringelse af en øget adgang til nedlægning og sammenlægning af mindre landbrugsejendomme. Såfremt landbokommissionens arbejde måtte resultere i en endnu friere adgang til nedlægning og sammenlægning af mindre landbrugsejendomme, end hvad der er tilfældet for øjeblikket, vil det sandsynligvis blive nødvendigt at søge bevillingen til suppleringslån forhøjet ud over det foreslåede beløb på 7 mill. kr.

Forslaget til lov om udlån til statshusmandsbrug m. m. er i øvrigt i det store og hele en gentagelse af den gældende udlånslov.

Som følge af den skete stigning i jordpriserne og byggeomkostningerne er der dog foretaget en ajourføring af lånesatserne.

Maksimumsbeløbene for jordkøbslån til nye selvstændige landbrug foreslås således fastsat til 25 000 kr., i særlige tilfælde 30 000 kr., d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på henholdsvis 3 000 kr. og 4 000 kr.

Maksimumsbeløbene for jordkøbslån til nye selvstændige gartnerier og havebrug foreslås fastsat til 12 000 kr., i særlige tilfælde 20 000 kr., d.v.s. en forhøjelse — i de særlige tilfælde — på 5 000 kr.

Med hensyn til byggelåne foreslås den hidtidige opdelingsmåde, hvorefter der skelnedes mellem 3 brugsstørrelser, nemlig mindre landbrug, større landbrug og større landbrug i særlige tilfælde, ændret, således at der alene fastsættes et størsteløb for landbrug i almindelighed og et størsteløb for større landbrug i undtagelsestilfælde.

Maksimumsbeløbene for byggelån foreslås fastsat således:

Til nye selvstændige landbrug . . 75 000 kr.  
(d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på henholdsvis 12 000 kr. og 9 000 kr.)

Til nye selvstændige større landbrug, undtagelsesvis . . . . . 85 000 kr.  
(d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på 14 000 kr.)

Til nye selvstændige gartnerier . . 70 000 -  
(d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på 11 000 kr.)

Til drivhuse . . . . . 35 000 -  
(d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på 6 500 kr.)

Til overtagelse, til- og ombygning af bygninger på stamparceller . . 85 000 -  
(d.v.s. en forhøjelse i forhold til den gældende udlånslov på 14 000 kr.)

De foreslåede forhøjelser skyldes dels den af det statistiske departement konstaterede stigning i byggeomkostningerne ved opførelsen af husmandsbrugsbygninger, der i tiden fra 15. august 1960 til 15. august 1961 har udgjort 12,7 pct., dels at tendensen går imod oprettelse af større brug end hidtil.

Endelig foreslås maksimumsbeløbet for lån til supplerende tekniske installationer på grundlag af de konstaterede prisstigninger forhøjet med 1 000 kr. fra 7 000 kr. til 8 000 kr.

Med hensyn til forslaget øvrige bestemmelser, der ikke indeholder nogen realitetsændring i forhold til den gældende udlånslov, vil jeg for en ordens skyld nævne, at der i henhold til den mig ved § 6 i den gældende udlånslov tillagte bemyndigelse er fastsat nærmere retningslinjer for beregning af renteefterbetalingskravet bl. a. i tilfælde af lånkoverterering. De omhandlede bestemmelser indeholdes i landbrugsministeriets cirkulære af 15. maj 1961.

I forslaget til lov om udlån til arbejderboliger på landet er rådighedsbeløbene for lån af jordfonden ansat til samme beløb som i den gældende udlånslov. Derimod er rådighedsbeløbene for lån af statskassen foreslået forhøjet med i alt 6 mill. kr., heraf 5 mill. kr. til lån og tilskud i henhold til arbejderboliglovens kap. IV og 1 mill. kr. til lån i henhold til arbejderboliglovens kap. VI.

Som følge af den fortsatte stigning i jordpriserne foreslås maksimumsbeløbene