

3. beh. $\frac{13}{4}$ (F. sp. 4543). *Loven stadfæstet 25. april 1962.* (Lovt. nr. 144).

Ved loven foretages nogle ændringer i lov nr. 109 af 7. april 1936 om kreditforeninger, jfr. lovbekendtgørelse nr. 139 af 15. april 1957.

Det bestemmes således, at området for de foreninger, der yder lån i østifterne, skal udvides til også at gælde *Færøerne*.

Samtidig bemyndiges boligministeren til at meddele dispensationer fra lovens bestemmelser i det omfang, dette måtte være påkrævet i forbindelse med långivning på *Færøerne*.

Endelig indsættes i kreditforeningslovens § 30 følgende bestemmelse som nyt stk. 4:

Det samlede beløb af en kreditforenings pantebreve i ejendomme på *Færøerne* må hverken i løbende eller senere åbnede serier overstige 5 pct. af den pågældende series kasseobligationsgæld, men kan dog, så længe medlemmerne af en sluttet serie i medfør af § 22, stk. 2, er solidarisk ansvarlige for de af den åbne serie udstedte kasseobligationer, andrage indtil 400 000 kr.

Om baggrunden for og formålet med loven anføres i bemærkningerne til det af boligministeren fremsatte lovforslag:

„I 1955 afgav et af statsministeriet nedsat udvalg betænkning angående *realkrediten i fast ejendom på Færøerne*. Udvalget forudsatte, at en udbygning af realkrediten i fast ejendom på *Færøerne* i hvert fald foreløbig måtte hvile på de færøske sparekasser, hvis evne til ydelse af sådanne lån fremover skulle blive væsentligt forøget, idet der samtidig blev skabt muligheder for udlån til kommunerne fra Kreditforeningen af Kommuner i Danmark, ligesom der samtidig blev oprettet et specielt realkreditinstitut med den opgave at yde lån i færøske fiskerfartøjer.

Etableringen af en egentlig realkreditordning for belåning af fast ejendom måtte efter udvalgets opfattelse forudsætte en registrering af de eksisterende ejendomme samt *indførelse af et tinglysningsssystem i lighed med det i det øvrige Danmark gældende system*, ligesom det efter udvalgets opfattelse måtte være naturligt at vente med etablering af en realkreditordning for fast ejendom, indtil det nyoprettede realkreditinstitut, der foreløbig kun skulle yde lån mod pant i fiskerfartøjer, bliver i stand til også at yde lån mod pant i fast ejendom.

Under forhandlinger mellem regeringen og *Færøernes* landsstyre i foråret 1959 vedrørende *Færøernes* investeringsbehov blev det konstateret, at realkreditudvalgets forudsætninger om sparekassernes og andre færøske pengeinstitutters forøgede mulighed for at yde lån i