

- landbrugsskole eller gennemgået anden, højere landbrugsmæssig uddannelse,
- b) for personer, der i mindst 3 år har gennemgået en faglig uddannelse som gartnere med tilhørende teoretisk undervisning, og som erhverver en landbrugsejendom med henblik på gartneridrift,
- c) såfremt erhververen i forvejen har bopæl på en ham eller hans i stk. 1 nævnte pårørende tilhørende landbrugsejendom, eller
- d) såfremt landbrugsministeren meddeler fritagelse herfor.“

#### Bemærkning.

Ændringsforslaget er foranlediget af en fra Erhvervsrådet for Gartneri og Frugtavl modtaget henvendelse og tilsigter at fritage uddannede gartnere fra bopælskravet, når de erhverver landbrugsejendomme med henblik på gartneridrift.

### III. forslag til lov om ændringer i lov om oprettelse og supplerung af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven —.

Af *landbrugsministeren*, tiltrådt af et flertal (Teichert, K. B. Andersen, Holger Eriksen, Ove Hansen, Carl Petersen, Chr. Rasmussen, Henning Rasmussen, Chr. Thomsen, Aage Fogh og Morten Lange):

Til § 2.

Efter stk. 2 indføjes som nyt stykke:

„Stk. 3. Forkøbsret i henhold til denne lov respekterer private forkøbsrettigheder og køberettigheder, der er tinglyst før lovens bekendtgørelse i Lovtidende.“

#### Bemærkning.

Ifølge den ved § 1, nr. 6, foreslåede affattelse af bestemmelsen i § 8 a, stk. 1, 2. pkt., i lov om oprettelse og supplerung af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven — skal forkøbsretten respekteres af indehavere af andre rettigheder over ejendommen,

uanset hvornår rettigheden er stiftet. Formålet med denne bestemmelse er i første række at fastslå, at tinglysning ikke er en betingelse for, at forkøbsretten kan gøres gældende over for andre indehavere af rettigheder over ejendommen. Det er derimod ikke hensigten at gøre indgreb over for ældre, private forkøbsrettigheder eller køberettigheder. Rettigheder af denne karakter findes kun på et yderst ringe antal ejendomme, hvorfor spørgsmålet om disse rettighedsforhold til det offentliges forkøbsret næppe har praktisk betydning. Under hensyn til, at spørgsmålet er fremdraget i den foreliggende udtalelse fra det økonomiske og juridiske fakultet ved Århus universitet, findes det imidlertid rettest, at der i loven optages en udtrykkelig bestemmelse om, at sådanne rettigheder skal respekteres ved udøvelse af det offentliges forkøbsret.

### IV. forslag til lov om kommuners forkøbsret til fast ejendom samt støtte til kommuners jordkøb.

Af *indenrigsministeren*, tiltrådt af et flertal (Teichert, K. B. Andersen, Holger Eriksen, Ove Hansen, Carl Petersen, Chr. Rasmussen, Henning Rasmussen, Chr. Thomsen, Aage Fogh og Morten Lange):

Til § 13.

Som nyt stk. 3 indføjes:

„Stk. 3. Forkøbsret i henhold til denne lov respekterer private forkøbsrettigheder og køberettigheder, der er tinglyst før lovens bekendtgørelse i Lovtidende.“

#### Bemærkning.

Ændringsforslaget er fuldstændig parallelt med det af landbrugsministeren stillede ændringsforslag til det under III. anførte lovforslag, og der kan derfor med hensyn til begrundelsen henvises til de bemærkninger, der ledsager nævnte ændringsforslag.

Teichert.

K. B. Andersen.

Holger Eriksen.

Ove Hansen.

Carl Petersen,  
formand.

Chr. Rasmussen.

Henning Rasmussen,  
næstformand.

Chr. Thomsen.

Aage Fogh.

Peter Larsen.

Anders Andersen.

Niels Eriksen.

Jacob Sørensen.

H. C. Toft.

Poul Møller.

Niels Ravn.

Morten Lange.