

familieshuse, der er givet et enkelt medlem i brug, respektive er udlejet til en enkelt lejer.

Stk. 3. For sommerhuse og kolonihaver, hvis grundværdi ved den vurdering, der ifølge § 53, stk. 1, ligger til grund for den fikserede afgiftspligtige grundstigning, ikke har overstegit 7.000 kr., tilstås der ejeren fritagelse for grundstigningsskyld af den del af den fikserede afgiftspligtige grundstigning, der udgør stigning i hans ejertid, jfr. stk. 4. En ejer kan dog kun få fritagelse for et sommerhus eller en kolonihave.

Stk. 4. Stigningen i ejertiden udgør det beløb, hvormed den fikserede afgiftspligtige grundstigning overstiger den afgiftspligtige grundstigning, der blev konstateret ved ejendommens første ansættelse efter ejerens, dennes ægtefælles eller afdøde ægtefælles erhvervelse af ejendommen, dog tidligst ansættelsen ved 10. alm. vurdering. Hvis ejendommen ved erhvervelsen var selvstændigt vurderet ved en vurdering foretaget højst 6 måneder før erhvervelsen, og den derved konstaterede afgiftspligtige grundstigning var lavere, sker beregningen af stigningen i ejertiden dog med udgangspunktet heri. I tilfælde af vurdering efter udstykning af areal fra ejendommen nedsættes det beløb, der danner udgangspunktet for udmålingen af stigningen i ejertiden for restejendommen til et beløb, der forholdsmæssigt svarer til den til restejendommen fordelte del af den fikserede afgiftspligtige grundstigning for den tidligere samlede ejendom.

Stk. 5. Fritagelse for grundstigningsskyld efter bestemmelserne i nærværende paragraf bortfalder, når ejendommen skifter ejer — i de af stk. 2 omfattede tilfælde, når ejendommen skifter bruger eller lejer — medmindre den nye ejer, respektive den nye bruger eller lejer er den tidligere ejers, respektive den tidligere brugers eller lejers ægtefælle. Når fritagelsen bortfalder, får

bortfaldet virkning for afgiftssvarelsen fra og med begyndelsen af det førstkommende skattehalvår.

Stk. 6. Finansministeren kan bestemme, at hans beføjelser i henhold til nærværende paragraf under skattedepartementets tilsyn udøves af oppebørselsmyndighederne inden for de af finansministeren fastsatte grænser og efter nærmere af ham givne regler“.

11. §§ 70-72 ophæves.

12. § 73 affattes således:

„§ 73. Af den i hver kommune (by- og sognekommune) opkrævede grundstigningsskyld tilfalder grundstigningsskylden af de vedkommende kommune tilhørende ejendomme udelt kommunen. Af resten tilfalder halvdelen kommunen. Fordelingen af grundstigningsskylden foretages på den hidtil anvendte måde“.

13. § 82, stk. 4, sidste pkt., affattes således:

„De i forbindelse med disse vurderinger foretagne fordelinger eller sammenlægninger af fikseret afgiftspligtig grundstigning eller af ejendomsskyld lægges uforandret til grund ved senere vurderinger“.

14. § 89, stk. 1, 3. pkt. ophæves.

§ 2.

§ 1, nr. 8 og nr. 10 træder først i kraft den 1. april 1966. Den i § 1, nr. 11 nævnte ophævelse af § 71 træder i kraft den 1. januar 1966.

Alternativ affattelse af § 2.

§ 1, nr. 8 og nr. 10 træder i kraft den 1. april 1965. Den i § 1, nr. 11 nævnte ophævelse af § 71 træder i kraft den 1. januar 1965.