

5. § 19 affattes således:

„§ 19. Med de i det følgende omtalte undtagelser finder bestemmelserne i denne lov anvendelse på indtægter, der erhverves og tab, der konstateres den 1. juli 1964 eller senere, medens de i lovekændtgørelse nr. 205 af 13. juni 1961 indeholdte regler finder anvendelse på fortjenester, der er erhvervet og tab, der er konstateret før nævnte dato.

Stk. 2. For så vidt angår fortjeneste af den i § 2, nr. 13, nævnte art finder denne lovs bestemmelser om opgørelse af fortjenesten først anvendelse på indtægter, der erhverves den 1. januar 1966 eller senere, medens de i lovekændtgørelse nr. 205 af 13. juni 1961 indeholdte regler om opgørelse af fortjenesten finder anvendelse på indtægter, erhvervet inden 1. januar 1966. Er der i samme indkomstår indvundet fortjeneste før den 1. januar 1966 og på eller efter denne dato, skal den før 1. januar 1966 indvundne fortjeneste ikke nedsættes med det i lovekændtgørelse nr. 205 af 13. juni 1961 § 8, stk. 1, omhandlede fradrag på indtil 5.000 kr. Til gengæld kan det i nærværende lovs

§ 7 A, stk. 7, omhandlede fradrag på indtil 40.000 kr. overføres til fortjeneste indvundet før 1. januar 1966 i det omfang, det ikke kan udnyttes i fortjeneste, der er indvundet på eller efter denne dato. Til fortjeneste indvundet før 1. januar 1966 kan dog højst overføres et beløb af 5.000 kr.

Stk. 3. Bestemmelserne i §§ 7 B og 7 C finder første gang anvendelse for skatteåret 1965-66. Er fortjenesten indvundet før 1. januar 1966, finder reglerne i § 7 A, stk. 1-6, i lovekændtgørelse nr. 205 af 13. juni 1961 anvendelse ved opgørelsen af de i § 7 B, stk. 3 og 4, og § 7 C, stk. 3 og 4, omhandlede fradrag samt ved opgørelsen af beløb, der skal efterbeskattes i henhold til § 7 B, stk. 6, og § 7 C, stk. 6.

Stk. 4. Finansministeren fastsætter de nærmere regler for gennemførelsen af denne lov.

Stk. 5. Forslag til revision af bestemmelserne om beskatning af fortjeneste af den i § 2, nr. 13, nævnte art skal forelægges folketinget inden 1. januar 1970.”

Bemærkninger til lovforslaget.

Forslaget går alene ud på at ændre reglerne om beskatning i henhold til lov om særlig indkomstskat § 2, nr. 13, af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom.

Disse regler er senest ændret ved lov nr. 181 af 4. juni 1964. Under behandlingen i folketinget af forslaget til denne lov var man inde på, om man kunne erstatte den særlige indkomstskat af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom med en frigørelsesafgift, som alene skulle svares, når fast ejendom overgik fra én økonomisk anvendelse til en anden og mere fordelagtig. Det var imidlertid ikke muligt at tilendebringe forhandlingerne om en ændret udformning af reglerne om beskatning af fortjeneste ved ejendomsafståelse, forinden folketinget afsluttede sit arbejde i forsommeren 1964. Under disse omstændigheder opnåedes der i det pågældende folketingsudvalg enighed om foreløbig at bevare de hidtil gældende regler i perioden indtil 1. januar 1966. Ved senere ejendomsafståelser skulle beskatningen ske efter det system, der gennemførtes ved lov nr. 232 af 31. maj 1963. Finansministeren gav dog samtidig tilsagn om, at arbejdet på en reform af denne beskatning ville blive fortsat med hen-

blik på fremsættelse af lovforslag i folketingsåret 1964-65. Nærværende lovforslag fremsættes som et udgangspunkt for den fortsatte behandling af disse spørgsmål.

For ejendomsafståelser i tiden indtil 1. januar 1966 skal de hidtil gældende regler opretholdes efter lovforslaget. Det betyder, at fortjeneste på ejendomme, der er erhvervet før den 1. januar 1949, fortsat vil være skattefri, og at fortjeneste på senere erhvervede ejendomme opgøres med udgangspunkt i den faktiske anskaffelsessum forhøjet med 40-128 pct., alt efter i hvilket år ejendommen er erhvervet. I den således opgjorte fortjeneste indrømmes et fast fradrag på 5.000 kr. Er der afstået flere ejendomme i et indkomstår, gives der kun ét 5.000 kr.s fradrag. Den fortjeneste, der herefter måtte være til rest, skal beskattes som særlig indkomst, hvis der er tale om en person eller et dødsbo, og som almindelig indkomst, hvis der er tale om et selskab eller en forening.

For afståelser den 1. januar 1966 eller senere skal man efter lovforslaget gå over til den ordning, som var udformet i finansministerens lovforslag