

Forslag

til

Lov om oprettelse af det sociale boligbyggeris prioriteringsfond (boligfonden).

Fremsat den 9. marts 1965 af *Aksel Larsen, Morten Lange, Arne Larsen, Kai Moltke og Skræppenborg-Nielsen.*

KAPITEL I.

Indledende bestemmelser.

§ 1. Lovens formål er gennem oprettelse af en prioriteringsfond, kaldet boligfonden, for det sociale boligbyggeri at sikre dette stabile og billige finansieringsvilkår samt i forbindelse med langtidsplanlægning af byggeriet og dets finansiering at fremskaffe et tilstrækkeligt antal billige boliger.

§ 2. Byggeprojekter, der finansieres efter bestemmelserne i denne lov, skal tilrettelægges med hensyntagen til arten af det registrerede boligbehov.

Stk. 2. Boligministeren foranlediger, at der foretages en central registrering af bolig efterspørgslen i de større byer og i andre kommuner, hvor boligbehovet kan give anledning hertil.

Stk. 3. Boligministeren skal på grundlag af det registrerede behov lade udarbejde byggeprogrammer for det sociale boligbyggeri til finansiering efter denne lov.

§ 3. Der skal sikres byggeprojekter, der kan finansieres efter denne lov, fortrinsstilling ved tilrettelæggelse af byggeprogrammer og langtidsplanlagt boligbyggeri.

KAPITEL II.

Boligfondens tilrettelæggelse og administration.

§ 4. Boligfonden er et selvstændigt statsligt prioriteringsinstitut, der ledes af en bestyrelse, hvis formand er direktøren for Kongeriget Danmarks Hypotekbank. De

øvrige medlemmer udnævnes af boligministeren efter indstilling således:

1 repræsentant for hvert af de i folketingets finansudvalg repræsenterede partier.

2 repræsentanter for det almennyttige boligbyggeri.

2 repræsentanter for lejerorganisationer.

1 repræsentant for statens byggeforskningsinstitut efter indstilling fra instituttets ledelse.

1 medlem, der skal repræsentere boligministeriet, udnævnes direkte.

Udnævnelserne sker ordinært for en fire års periode. Genudnævnelse kan finde sted.

Stk. 2. Boligfondens administration, herunder den kasse- og regnskabsmæssige forvaltning, varetages af Kongeriget Danmarks Hypotekbank.

Stk. 3. Boligfondens bestyrelse udarbejder vedtægter, der skal indeholde nærmere regler for fondens udlånsvirksomhed og administration. Vedtægterne skal godkendes af boligministeren.

§ 5. På grundlag af de i § 2, stk. 3, nævnte byggeprogrammer udarbejder formanden for fondens bestyrelse efter forhandling med boligministeren finansieringsplan for de af boligministeren godkendte byggeprojekter.

Stk. 2. Finansieringsplanen skal indeholde en redegørelse for fondens kapitalbehov over en 5-årig periode.

§ 6. Fondens midler tilvejebringes således:

1. ved bevilling på de årlige finanslove,