

## Forslag

til

### Lov om ændringer i lov om regulering af bymæssige bebyggelser.

Fremsat den 11. november 1964 af *Axel Kristensen, Henry Christensen, Erik Eriksen, Gottschalck-Hansen, Peter Larsen, Poul Møller, Poul Sørensen og Thestrup.*

#### § 1.

I lov om regulering af bymæssige bebyggelser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 129 af 13. april 1954, som ændret ved lov nr. 91 af 21. marts 1959, foretages følgende ændringer:

**1.** I § 1, stk. 1, udgår ordene „for perioder, der kun i særlige tilfælde kan være på under 15 år“.

**2.** I § 4, stk. 4, udgår ordene „samt ved overførsler i henhold til § 11“.

**3.** § 5 affattes således:

„§ 5. Under inderzoner kan kun inddrages arealer, hvor en bymæssig bebyggelse skønnes hensigtsmæssig. Der skal under inderzoner inddrages så store arealer, at der ud over arealer til offentlige formål skal være arealer tilstrækkelige til dækning af behovet for opførelse af boliger til det dobbelte af den forventede befolkningstilvækst for en 15 års periode og erhvervsarealer tilstrækkelige til dækning af beskæftigelsen af den forventede befolkning i området.“

*Stk. 2.* Et byudviklingsudvalg kan til enhver tid optage en gældende byudviklingsplan til revision. Et byudviklingsudvalg skal senest 5 år efter byplannævnets godkendelse af en byudviklingsplan eller nævnets godkendelse af en revision af en byudviklingsplan til nævnet afgive en redegørelse for den gældende plans rummelighed i henseende til den nu forventede befolknings- og erhvervsudvikling samt til områdets bygge- og anlægskapacitet, derunder

mulighederne for trafikforsyning, evt. ledsaget af forslag om udvidelse af inderzonerne eller om foranstaltninger til fremme af områdets bygge- og anlægskapacitet eller trafikforsyning.

*Stk. 3.* Ved boligministerens gennemsyn af byudviklingsplaner, jfr. § 3, stk. 2, skal det påses, at den fornødne overensstemmelse med byudviklingen i naturligt samørende områder er til stede.“

**4.** I § 6 indføres efter stk. 1:

„*Stk. 2.* Såfremt en kommune ikke har opfyldt sin forpligtelse efter stk. 1, kan boligministeren efter et byudviklingsudvalgs indstilling og med tilslutning af byplannævnet bemyndige udvalget til helt eller delvis at udøve de beføjelser i henseende til tilvejebringelse af forslag til byplaner, som ellers i henhold til byplanloven varetages af vedkommende kommunalbestyrelse.“

*Stk. 3.* Når et område er inddraget under inderzone, skal der af vedkommende kommunalbestyrelse inden 1 år for byudviklingsudvalget forelægges retningslinjer for områdets tekniske hovedanlæg, f. eks. hovedkloaker, opsamlende veje o. lign. Kommunerne skal sikre, at der til enhver tid i inderzonerne er udført sådanne tekniske hovedanlæg, tilstrækkelige til dækning af behovet for de følgende 5 år i forhold til det skøn, hvorefter arealerne er inddraget. De under et byudviklingsudvalg henhørende kommuner skal til enhver tid holde vedkommende byudviklingsudvalg orienteret om den eksisterende og planlagte hovedkloakering af inderzoner.