

Bemærkninger til lovforslaget.

Danmarks Nationalbank har den 28. maj 1965 i den som bilag optagne henvendelse anmodet regeringen om at søge skabt lovhjemmel, der giver mulighed for at gennemføre en midlertidig begrænsning af realkreditinstitutternes obligationsudstedelse.

Baggrunden herfor er dels, at den stærke vækst i obligationsudstedelsen — til dels hidrørende fra finansiering af andre formål end boligbyggeri — har bidraget stærkt til den ugunstige kursudvikling for obligationer, dels at den ubegrænsede adgang til at optage obligationslån gør det vanskeligt at gennemføre den begrænsning af lånemulighederne, som er tilsigtet ved Nationalbankens aftaler med banker og sparekasser.

Regeringen kan tiltræde dette synspunkt og fremsætter derfor forslag om en midlertidig begrænsning af långivningen fra en række obligationsudstedende institutter.

Som det fremgår af forslagens § 2, er det ikke

tanken at lægge hindringer i vejen for finansieringen af det nye boligbyggeri; tværtimod er det regeringens håb, at der gennem disse forholdsregler efterhånden kan skabes gunstigere finansieringsvilkår for boligbyggeriet og for andre investeringer. Når udstedelsen af obligationer til finansiering af boligbyggeri ikke desto mindre er inddraget under ordningen, skyldes dette i første række et ønske om at hindre, at den mellem Nationalbanken og bankerne truffne aftale gennemhulles ved øget forhåndsprioritering af boligbyggeri.

Grænsen for udstedelse af obligationer til boligbyggeriet er herefter foreslået fastsat til 110 pct. af 1964-65 niveauet, hvorved der er taget hensyn til dette byggeris øgede omfang.

For udlån til andre formål er grænsen foreslået fastsat til 75 pct. af 1964-65 niveauet.

De nævnte grænser vil, som det fremgår af forslagens § 3, kunne ændres af Nationalbanken med økonomiministerens samtykke.