

II B de gældende bestemmelser om grundstigningsskylden findes. Hele det pågældende afsnit i den gældende lov (§§ 51-73) berøres af ændringsforslaget, der erstatter de pågældende bestemmelser med et mere begrænset antal bestemmelser (§§ 51-54, 67-69 og 73), der fremtidig indeholder reglerne om den fikserede grundstigningsskyld, idet de øvrige paragrafnumre i afsnittet udgår. Foruden om ændringerne indenfor afsnit II B indeholder forslaget tillige forslag om enkelte andre af fikseringen foranledigede ændringer i statsejendomsskatteoven. Det skal bemærkes, at den rent tekniske opstilling af lovforslaget er sket efter samråd med justitsministeriets lovkontor. I det følgende skal først omtales de fremtidige bestemmelser om grundstigningsskylden i afsnit II B (1). Derefter følger en omtale af de forskellige bestemmelser — såvel i gældende lovs afsnit II B som andetsteds i loven — som foreslås at bortfalde i forbindelse med fikseringen (2). Til sidst omtales forslag om ophør med opkrævning af jernbaneskyld (3).

1. Forslaget om fikseringen går i overensstemmelse med direktivet ud på en fiksering af grundstigningsskylden på grundlag af niveauet ved 12. alm. vurdering. Fikseringen gennemføres rent teknisk derved, at det er den afgiftspligtige grundstigning for ejendommene ved den nævnte vurdering, ikke afgiftsbeløbene, der fikseres. Som hidtil skal grundstigningsskylden svares med 4 pct. årligt, men fremtidig d. v. s. fra den 1. april 1966 — dog fra den 1. april 1965 såfremt forslaget skal have virkning for afgiftssvarelsen allerede fra førstkommende skatteår — er afgiftsgrundlaget herfor den fikserede afgiftspligtige grundstigning. Selve den fikserede afgiftspligtige grundstigning for ejendommene fastlægges — uanset tidspunktet for lovforslagets virkning for afgiftssvarelsen — straks ved ændringslovens ikrafttræden, og efter dette tidspunkt skal beregning af afgiftspligtig grundstigning efter gældende lovs § 58 heller ikke mere finde sted i forbindelse med vurderinger af ejendommene. Det skal bemærkes, at man går ud fra, at ændringsloven, — uanset hvilket tidspunkt der vælges for dens virkning for afgiftssvarelsen, — vil blive gennemført nu i efteråret eller i løbet af vinteren.

*Ad § 51:* Bestemmelsen omhandler ligesom gældende lovs § 51 pligten til at svare grundstigningsskyld og grundlaget, hvorpå afgiften skal svares. Fremtidig — hvilket ifølge bestemmelsen i ændringslovens § 2 vil sige fra 1. april 1966, eventuelt 1. april 1965 — går pligten altså ud på, at grundstigningsskylden skal svares af den fikserede afgiftspligtige grundstigning.

*Ad § 52:* Bestemmelsen, hvorefter der i de tilfælde, hvor ejendomsværdien skal lægges til grund ved beregningen af formueskat m. v., forinden beregningen finder sted, i ejendomsværdien skal fradrages den fikserede afgiftspligtige grundstigning, svarer — alene med nogle redaktionelle ændringer — til princippet i gældende lovs § 52.

*Ad § 53, stk. 1:* Den gældende lovs § 53 indeholder bestemmelser om ejendommenes grundbeløb, der imidlertid bortfalder jfr. nedenfor under punkt 2. I stedet for indsættes ved ændringsloven hovedbestemmelsen om den fikserede afgiftspligtige grundstigning i denne paragraf. Den nye bestemmelse i § 53 indeholder i stk. 1 beskrivelsen af den afgiftspligtige grundstigning, der fikseres for selvstændige ejendomme, der ved lovens ikrafttræden findes på vurderingsfortegnelsen ved 12. alm. vurdering, således som denne er suppleret ved fortegnelserne over de årlige omvurderinger, senest fortegnelsen ved årsumvurderingen pr. 1. september 1964. Fikseringsgrundlaget fastlægges herved — uanset tidspunktet for fikseringens virkning for afgiftssvarelsen — for alle de ejendomme, der er selvstændig skattepligtige fra og med 1965-66. For de ejendomme, der først er fremkommet ved udstyknings- og sammenlægningsvurderinger efter 1. september 1964 indtil lovens ikrafttræden, og for hvilke spørgsmålet om selvstændig beskatning derfor først foreligger fra 1966-67, er fornøden bestemmelse om fordeling og sammenlægning af fikseret afgiftspligtig grundstigning samtidig optaget som stk. 2 i den nye lovs § 54, som i sit stk. 1 omhandler de fremtidige fordelinger og sammenlægninger af fikseret afgiftspligtig grundstigning, der skal foretages ved udstyknings- og sammenlægningsvurderinger, der finder sted efter lovens ikrafttræden. Beskrivelsen i § 53, stk. 1 af den fikserede afgiftspligtige grundstigning er — af hensyn til