

sidste regnskabsår, er udeladt. Denne begrænsning, der kun har været aktuel i nogle ganske få tilfælde, vil efter fikseringen være uden praktisk betydning og har i øvrigt givet anledning til usikkerhed med hensyn til, hvad der forstås ved de ordinære kommunale udgifter. Efter gældende lovs § 73, stk. 2, skal fordelingen foretages af finansministeren efter hvert finansårs udløb. Heri er der imidlertid sket ændring dels ved finansministeriets bekendtgørelse nr. 279 af 26. august 1958, hvorefter bykommunerne selv tilbageholder deres andel ved indbetalingen til statskassen, dels ved skattedepartementets cirkulære af 26. april 1963, hvorefter fordeling til sognekommunerne foretages af amtstuerne. I forslaget er det derfor om foretagelsen af fordelingen blot foreslået anført, at den foretages på den hidtil anvendte måde.

2. Hele den gældende lovs afsnit II B om grundstigningsskylden (§§ 51-73) er som nævnt berørt af forslaget om fikseringen. Foran under 1 er allerede omtalt ændringerne i gældende lovs § 51 (om pligten til at svare grundstigningsskyld og afgiftsgrundlaget herfor), § 52 (om fradrag i ejendomsværdien af afgiftspligtig grundstigning ved forskellige afgiftsberegninger), §§ 67-69 (om fritagelsesreglerne) og § 73 (om fordelingen af grundstigningsskylden mellem stat og kommune). Nedenfor under punkt 3 vil reglen om jernbaneskylden i § 71, der udgår, blive omtalt.

De øvrige bestemmelser i det pågældende afsnit af gældende lov er i rækkefølge følgende, der efter forslaget alle ophører fra ændringslovens ikrafttræden: § 53 (om grundbeløbene — i det pågældende paragrafnummer indsættes i stedet bestemmelsen om den fikserede afgiftspligtige grundstigning), § 54 (om forhøjelse af grundbeløbet — i det pågældende paragrafnummer indsættes i stedet bestemmelserne om fordeling og sammenlægning af den fikserede afgiftspligtige grundstigning), § 55 (om fordeling af grundbeløb), § 56 (om grundbeløbstillæg), § 57 (om fikseret ældre grundstigning), § 58 (om beregning af afgiftspligtig grundstigning), § 59 (om fradragbeløb), § 60 (om værditab), § 61 (om ændring af grundbeløb m. v. efter foretagen fordeling deraf), § 62 (om oplysningspligt for sælger med hensyn til afgiftspligtig grundstigning), § 63 (om

afgiftspligtig grundstignings overtagelse indenfor købesummen ved oprettelse af skøde), § 64 (om regulering af købesummen ved parcellsalg på grundlag af senere beregnet afgiftspligtig grundstigning), § 65 (om forlods vurdering ved alm. vurdering og årsomvurdering af hensyn til beregning af afgiftspligtig grundstigning), § 66 (hvorefter §§ 62-65 ikke gælder ved overdragelse på jordrentevilkår), § 70 (om nedskrivning af henstandsbeløb) og § 72 (om ansættelse af nedgangsbetrag til brug ved afkortning i grundskyld).

Uden for afsnit II B udgår samtidig ifølge forslaget følgende andre bestemmelser i statsejendomsskatteoven: § 4, stk. 2, 1. punktum (om at der i tilfælde, hvor der ved § 4-vurdering af en parcel bliver spørgsmål om ansættelse af værditab, samtidig skal foretages vurdering af restejendommen) at nævnte bestemmelse udgår har samtidig nødvendiggjort en ren redaktionel omformulering af den øvrige del af gældende lovs § 4, stk. 2, § 4, stk. 3 (om beregning af afgiftspligtig grundstigning ved § 4-vurderinger), § 5, stk. 1, 2. punktum (om fastsættelse af værditab ved vurderinger), § 5, stk. 1, 3. punktum (om særskilt ansættelse for tillagte arealer af hensyn til beregning af afgiftspligtig grundstigning herfor), § 8, stk. 3 (om foreløbig vurdering af endnu ikke udstykkede arealer af hensyn til beregning af afgiftspligtig grundstigning til brug som vejledning ved salg) og § 89, stk. 1, 3. punktum (om adgang til forlængelse af grundstigningsskyldsfritagelse efter 1933-loven).

Det skal bemærkes, at fikseringen derimod ingen ændring gør med hensyn til selve opkrævningsordningen for grundstigningsskylden. Herom gælder fortsat bestemmelserne i statsejendomsskatteovens afsnit IV, om skatternes betaling m. v. Endvidere må bemærkes, at forslaget heller ingen ændring gør i gældende lovs bestemmelse i § 10, stk. 1 og § 13, stk. 2, hvorefter ansættelsen af ejendomsværdi og grundværdi skal foretages uden hensyntagen til grundstigningsskylden.

Med hensyn til den foreslåede ophævelse af grundbeløbene ifølge gældende lovs §§ 53-55 skal bemærkes, at disse beløb for tiden finder anvendelse også på andre områder, f. eks. ved afgrænsningen af begrebet landbrugsejendomme efter landbrugsloven