

Forslag

til

Lov om ændring i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 17. december 1964.*)

§ 1.

I lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 305 af 1. august 1960, foretages følgende ændringer:

1. I § 4, stk. 1, ændres ordene „§ 8, stk. 1, 2, 3 eller 5“ til: „§ 8, stk. 1, 2 eller 4“.

2. § 4, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Såfremt en begæring om vurdering i henhold til stk. 1 angår et areal, der hidtil har været vurderet som del af en ejendom, men sådant areal som følge af sammenlægning skal vurderes sammen med andet areal, jfr. § 8, stk. 1, 2 og 3, må den sammenlagte ejendom optages til vurdering.“

3. I § 4 ophæves stk. 3.

4. I § 5 ophæves stk. 1, 2. og 3. punktum.

5. I § 8 ophæves stk. 3, og stk. 4, 5 og 6 ændres til stk. 3, 4 og 5.

6. § 10, stk. 1, affattes således:

„Stk. 1. Ved ansættelsen af ejendomsværdien skal der tages hensyn til de til den faste ejendom (grund og bygninger m. v.) knyttede rettigheder og byrder af offentlig retlig karakter.“

7. § 13, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Ved ansættelsen af grundværdien skal der tages hensyn til de til grunden knyttede rettigheder og byrder af offentlig retlig karakter.“

8. § 40, stk. 3, sidste punktum, affattes således:

„For så vidt angår de i medfør af § 4 foretagne vurderinger, gives der meddelelse til den, der har begæret vurderingen, for ejendomme, der er begæret vurderet i anledning af sket salg ved frivillig overdragelse mod vederlag, til begge parter i salget.“

9. I § 42, stk. 2, 2. punktum, udgår ordene „jfr. dog § 65, stk. 4“.

10. § 51 affattes således:

„§ 51. Opkrævning af grundstigningskyld finder sted sidste gang for skatteåret 1965-66. For dette skatteår udgør den afgiftspligtige grundstigning, hvoraf grundstigningssskylden beregnes med 4 pct., de beløb, hvortil ejendommenes afgiftspligtige grundstigning har været beregnet på grundlag af ansættelserne ved 12. almindelige vurdering. Har der ved en senere omvurdering til og med årsvurderingen pr. 1. september 1964 været beregnet en lavere afgiftspligtig grundstigning, udgør dog den-