

Forslag

til

Lov om ændring i lov om boligbyggeri.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 4. juni 1965.*)

§ 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 72 af 5. marts 1964, foretages følgende ændringer:

1. § 3, stk. 1, udgår.
2. § 12, stk. 3 og 4, udgår.
3. I § 20, stk. 1, ændres „10.000“ til: „12.000“, og efter „§ 23, stk. 1“ indføjes: „i finansåret 1965-66 dog kun til 10.000 lejligheder“.
4. § 20, stk. 2, 1. pkt., affattes således:
„Boligministeren kan i finansårene 1965-66 og 1966-67 bevilge driftstilskud efter reglerne i § 60 til henholdsvis 10.000 og 12.000 lejligheder, der opføres af sociale boligforetagender, jfr. kap. XV, med stats- eller kommunegaranti for lån til byggeri, jfr. §§ 11 og 17.“
5. I § 23, stk. 1, ændres „For at sikre en“ til: „For at fremme langtidsplanlagt industrialiseret byggeri og i det hele at sikre en mere“.
6. I § 23, stk. 1, ændres „3 finansår“ til: „5 finansår“.
7. I § 23, stk. 3, indføjes efter „tilstrækkeligt omfang“: „eller for at sikre, at der kan stilles boliger til rådighed for boligsøgende, der efter regler godkendt af boligministeren deltager i boligopsparingsordninger“.

8. § 45, stk. 1, affattes således:

„Lånevilkårene for statslån — bortset fra lån i medfør af kap. VI — fastsættes af boligministeren efter samråd med finansministeren, således at de svarer til markedsf forholdene for sekundære, statsgaranterede lån med tilsvarende sikkerhed og løbetid. Afdragstiden må højst udgøre 45 år for lån i udlejningsejendomme og ejendomme med lån i henhold til lovens kap. V og højst 30 år for lån i parcel- og rækkehuse til brug for ejerne.“

9. I § 60 udgår i stk. 5 ordene „Driftstilskud kan ikke indrømmes for den del af en lejlighed, der overstiger 85 m² bruttoetageareal, og“. Endvidere udgår stk. 6.

10. § 73 affattes således:

„§ 73. Kommunalbestyrelsen kan for mindrebedemlede personer — jfr. § 117, stk. 1 — i socialt byggeri yde lån til eller med tilsynsmyndighedens samtykke garantere for lån til betaling af boligandel eller boligindskud i det omfang, andelen eller indskuddet overstiger 7 kr. pr. m² bruttoetageareal. Som socialt byggeri betragtes i denne forbindelse beboelsesejendomme, der efter den 1. april 1933 er opført af et socialt boligforetagende, hvis vedtægter er godkendt i medfør af afsnit A i lov nr. 128 af 11. april 1933 eller senere byggestøttelove.

Stk. 2. For mindrebedemlede personer med 2 eller flere hjemmenværende børn, jfr. § 70, kan kommunalbestyrelsen enten betale, yde lån til eller med tilsynsmyndighedens

Boligmin. 1. k. j. nr. 9-50-64.

*) Se FT: 796, 1091, 5962, 6326; A. 413; B. 973. Lov nr. 229 af 11. juni 1965.