

Ejendommen er til salg pr. 1. juli 1965, og ejeren har givet statsungdomshjemmet forkøbsret til 1. april 1965.

Ejendommen er brandforsikret for 78.120 kr. i marts 1962, men der er siden blevet gennemført visse forbedringer af ejendommen, bl. a. er denne blevet forsynet med oliefyr, kraftstik i køkken og kælder, forsatsvinduer og helt moderne køkkenindretning samt brusebad og toilet i kælder. Grundens areal er på 1.023 m². Boligarealet udgør 70 m². Til ejendommen hører endvidere et større garageanlæg, således at 2 store garager vil kunne udlejes til lastvogne o. lign. for en årlig garageleje af ikke under 700 kr.

Statens ligningsdirektorat har i en om sagen afgiven erklæring udtalt, at den aftalte pris skønnes rimelig.

Under hensynet til behovet for medarbejderboliger ved hjemmet bemærkes, at hjemmet har følgende normerede personale: 1 forstander i 27. lønningsklasse, 1 overlærer i 23. lønningsklasse, 1 socialrådgiver i 18. lønningsklasse, 1 lærer i 17. lønningsklasse, 1 regnskabsfører i 15. lønningsklasse, 1 landbrugsleder i 14. lønningsklasse, 3 faglærere i 14. lønningsklasse, 1 leder af specialafdelingen i 14. lønningsklasse, 4 faglærere i 13. lønningsklasse, 1 afdelingsleder i 13. lønningsklasse og 7 praktiske medhjælpere i 7. lønningsklasse, eller i alt 22 stillinger. Herudover er der godkendt følgende stillinger, henholdsvis 1 psykolog med aspirantløn i 19. lønningsklasse, 1 socialrådgiver med aspirantløn i 13. lønningsklasse og 3 praktiske medhjælpere med honorarmæssig løn svarende til 7. lønningsklasse.

Hjemmet råder for tiden over i alt 15 medarbejderboliger, af hvilke 1 vil blive nedlagt i forbindelse med den forestående nedrivning af det gamle håndværkerhjem, medens 2, der er indrettet ved hjemmets specialafdeling, agtes nedlagt ved den kommende sanering af denne afdeling. Af de resterende 12 boliger er den ene kun midlertidigt til rådighed for hjemmet.

Der er således et betydeligt behov for yderligere personaleboliger, hvorved bemærkes, at det er af afgørende betydning, at stillingerne ved statsungdomshjemmet, der modtager den vanskeligste del af det mandlige ungdomshjemsklientel, og som fra 1. april 1965 er indstillet til godkendelse som behandlingshjem, er så attraktivt som muligt, således at de kan søges af de bedst kvalificerede medarbejdere, ligesom man anser det for værdifuldt, at en større del af hjemmets medarbejdere har bolig ved eller nær institutionen, således at der kan skabes et hensigtsmæssigt pædagogisk miljø.

Det bemærkes, at man ved andet ændringsforslag af dags dato til forslag til finanslov for finansåret 1965-66 har søgt den på finanslovkonto § 30.I.C.1.15.A.3. opførte udgift på 2.340.000 kr. til opførelse af medarbejderboliger nedsat med et beløb på 70.300 kr.

d. Finansministeriets tilslutning foreligger.

KAJ BUNDVAD

/ Otto Sørensen.

Til finansudvalget.

Forslaget tiltrædes.