

[Finn Poulsen.]

betragtninger om afskrivningsreglernes betydning. Jeg skal lade det ligge, det er noget uden for emnet. Men det kunne også tænkes, at de afskrivningsregler, som det ærede medlem mener er for rummelige, og som altså kan føre til, at man i praksis kan afskrive mere, end man afdrager, også førte til, at der blev købt nogle obligationer for de penge. Det kunne i hvert fald tænkes, når de går til driftskapital, at det lettede presset på kapitalen på et andet punkt. Man kan jonglere meget rundt med kapital, men det bliver der ikke mere kapital af. Hovedskavanken er, at vi har for lidt kapital og for lidt opsparing.

Vor stilling til boliglovsforslaget vil komme til at bero på to ting. For det første: hvor langt kan vi nå med vore synspunkter over for selve lovforslaget? For det andet: hvad vil regeringen gøre over for alle de mange spørgsmål, der tilsammen udgør vort boligproblem? Den højtærede statsminister har givet udtryk for, at det var et væsentligt spørgsmål. Vi ved alle, at situationen indeholder alvorlige problemer. Dem har vi kørt valgkampen på. Socialdemokratiet ønskede at overtage regeringsmagten efter valgkampen om boligpolitikken. Så er det da også helt rimeligt, at vi spørger: hvad vil den høje regering gøre ud over dette enkelte led? Det bliver vi nødt til at vide, hvis vi skal nå til en fornuftig løsning. Der er huslejeudligningsproblemet. Jeg ved godt, at der sidder et udvalg til at behandle det, som formentlig skal være hurtigt færdigt, således at der vel kommer nogle omkostningstillæg til grundejerne. Der er spørgsmålet om udvidelse af zonegrænser og byggemodning, som jeg nævnte før. Arbejdskraftproblemet, overvejer man ikke det spørgsmål? Jeg tillod mig forsigtigt at nævne sidste år, om det var hensigtsmæssigt fortsat at holde så hermetisk lukket for fremmed arbejdskraft, som vi gør i Danmark i modsætning til alle andre lande. Der er selvejerlejlighedskommissionen og det, den kan give anledning til af forslag. Og så er der selvfølgelig regeringens planer for den kommende tids almindelige økonomiske politik. Der brænder jo i sidste instans det hele sammen.

Jeg er enig med det ærede medlem hr. Axel Ivan Pedersen i, at tiden er inde til handling. Vi er beredt til denne handling, og vi vil naturligvis medvirke til en saglig udvalgsbehandling, men vi må altså stille det krav, at vi får et samlet oplæg til løsning af de boligpolitiske problemer.

For så vidt angår forslaget til lov om ændring i lov om hypotekforeninger, kan jeg ikke gøre anden bemærkning, end at dette lovforslag naturligvis følger det andet, men det er min opfattelse, at det ikke er rimeligt at tilrettelægge ordninger, der udelukker folk med 25 pct. egenkapital fra at få lov til at bygge deres eget hus eller erhverve deres egen lejlighed; jeg er ikke særlig stærkt indstillet på at nedsætte hypotekforeningernes lånegrænse på dette område.

**Hastrup:** Jeg kan begynde med at takke den højtærede minister, fordi han har fremsat disse lovforslag. Denne tak gælder ikke lovforslagene tendens eller deres enkelte bestemmelser — her er der meget, der gør os betænkelige — men den gælder selve den omstændighed, at forslagene i det hele taget er blevet fremsat, idet jeg håber, at dette først og fremmest skal opfattes som en slags opfordring til forhandling. Der påhviler jo ikke den højtærede minister nogen formel pligt til i dette folketingsår at foranledige en drøftelse af boligloven, som senest blev revideret i februar. Alligevel har den højtærede minister altså allerede nu så kort tid efter sin tiltrædelse ønsket at give det høje ting mulighed for en ny revision af loven.

Mit parti vil udtrykke sin anerkendelse af, at der hermed er tilvejebragt det, vi ønskede, nemlig en åbning for en forhåbentlig både fordomsfri og hurtig forhandling om forholdene på vort boligmarked.

Disse forhold, som vi jo alle finder utilfredsstillende, beror ganske vist også på en række andre faktorer end lige netop byggeriet. En forbedring af boligsituationen kræver ikke blot et øget antal nye boliger, men også en gradvis afvikling af den forskel, der består mellem huslejeniveauerne. Udbuddet af grunde til bebyggelse og byggemodningen, som det høje ting behandlede i tirsdags, ejendomsbeskatningen, ejendomsretten til egen bolig og opsparing er ligeledes af afgørende be-