

[Boligministeren.]

loven, og som nærmere betegnet ligger i lovforslagets bestemmelser om udvidelse af det langtidsplanlagte industrialiserede byggeri.

Dernæst er der et par særlige nyheder med hensyn til frigivelser for et par af de bygge-regulerede områder.

I Odenseområdet, hvor alt boligbyggeri, der kunne gennemføres under pris- og husleje grænserne, blev frit i april i år, vil også denne begrænsning falde væk. Hermed vil alt boligbyggeri på Fyn være fuldstændig frit.

Ved bekendtgørelsen i april blev det billige boligbyggeri også frit i Ålborg og Nørresundby kommuner. I den planlagte bekendtgørelse vil må gå et skridt videre og udvide frigivelsen af det billige byggeri til at omfatte samtlige 18 kommuner, der for øjeblikket er under reguleringen i Ålborgområdet, således at der ingen datobegrænsninger gælder i hele dette område.

Som det vil være det høje ting bekendt fra tingets spørgetid for nylig, overvejer ministeriet for tiden selvbyggenes placering i byggereguleringen. Disse overvejelser har ført til, at ministeriet har forhandlet med de kommunale organisationer om, hvorvidt kommunerne vil være villige til at overtage forvaltningen af selvbyggerordningen og kontrollen med den. Jeg kan nu oplyse, at de kommunale organisationer netop har svaret bekræftende, og vi skulle således på dette felt få gennemført en spredning af byggereguleringens administration.

Hvad angår sommerhusene, vil den dato, der er afgørende for tilladelse til opførelse af husene, blive rykket yderligere frem.

Sluttelig skal jeg tillade mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om ændring i lov om hypotekforeninger. (Hypotekforeningernes lånegrænse).*

Hypotekforeninger yder som bekendt sekundære lån mod pant i fast ejendom, og efter hypotekforeningslovens nugældende regel i § 20, stk. 1, må et lån med tillæg af foranstående behæftelser ikke overstige $\frac{3}{4}$ af den vurdering, der er lagt til grund for lånet. Da lånegrænserne for realkreditfondens lån uden særlig sikkerhedsstillelse er foreslået nedsat fra 75 pct. til 70 pct., har man fundet det rimeligt, at også hypotekforeningslovens lånegrænse nedsættes til

70 pct. Forslaget fremsættes altså for at få de to områder til at harmonere, men vil næppe få større betydning i praksis, idet hypotekforeningernes udlånsniveau gennemsnitlig ligger noget lavere end realkreditfondens.

Også dette lovforslag anbefaler jeg til en velvillig behandling.

Formanden: Der er ikke mere på dagsordenen.

Folketingets næste møde afholdes i dag kl. 14 med følgende dagsorden:

1) *Valg af 17 medlemmer til et udvalg angående:*

Forslag til lov om ændringer i lov om ungdommens uddannelsesfonds forvaltning og virksomhed.

2) *Første behandling af:*

Forslag til lov om ændring i lov om lønninger og pensioner m. v. til statens tjenestemænd.

3) *Første behandling af:*

Forslag til lov om ændringer af visse forbrugsafgifter.

Mødet hævet kl. 10³⁶.

19. møde.

Torsdag den 19. november kl. 14.

Formanden: I skrivelse af dags dato meddeler indenrigsministeren, at han ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om ekspropriation til udvidelse af bygningsanlæggene på Finseninstituttets ejendom,

forslag til lov om udvidelse af kontorbygning for verdenssundhedsorganisationen og

forslag til lov om ændring af lov om valg til folketinget. (Valglistor m. v.).