

kan opnås gennem en *udbygning af det eksisterende anlæg på Scherfigsvej.*

Behovet for yderligere kontorplads er af udvalget i samarbejde med repræsentanter for WHO opgjort til ca. 1.900-2.100 m², svarende til et bruttoetageareal på ca. 2.700-3.000 m². Hertil kommer, at regionalkontoret meget stærkt har følt savnet af at kunne råde over egne møde- og konferencelokaler i tilknytning til kontoret, idet der *årligt afholdes et stort antal europæiske møder og konferencer*, der i vidt omfang med fordel kunne henlægges til København, såfremt de fornødne lokaliteter var for hånden.

På denne baggrund er der udarbejdet en foreløbig skitse til opførelsen af en nybygning med et bruttoetageareal på ca. 3.000 m² samt en tilbygning indeholdende mødesal og konferenceværelser med et bruttoetageareal på ca. 1.300 m². Byggeriet kan af forskellige grunde kun udformes som et samlet anlæg, der strækker sig over begge ejendommene, Scherfigsvej 8 og 9, og Københavns kommunalbestyrelse har meddelt den i den anledning nødvendige tilladelse til *lukning og nedlæggelse som offentlig gade af en del af Scherfigsvej.* De samlede udgifter ved byggeriet anslås efter foreløbige beregninger til ca. 7 mill. kr.

Da indenrigsministeriet må anse det for en afgørende dansk interesse, at der skabes mulighed for at bevare tilstedeværelsen her i landet af et regionalkontor for en af De Forenede Nationers særorganisationer, søges der ved lovforslagets § 1 skabt hjemmel for det nødvendige byggeris gennemførelse, således at udgifterne søges bevilget ved de årlige finans- eller tillægsbevillingslove.

Som det nærmere i lovforslagets bemærkninger er omtalt, hviler der imidlertid på grundene i kvarteret en række *servitutter* af ældre dato, hvorefter der bl. a. ikke må drives nogen som helst virksomhed, der kan berøve kvarteret dets karakter af roligt beboelseskvarter.

Københavns kommunalbestyrelse har for sit vedkommende dispenseret fra disse servitutbestemmelser, hvorimod *kvarterets grundejerlav har fremsat formel indsigelse* imod den påtænkte benyttelse af ejendommen Scherfigsvej 9, der efter lavets opfattelse vil være servitutstridig. Sagen har af indenrigsministeriet været drøftet med repræsentanter for grundejerlavet, der stillede som betingelse for videre forhandling om spørgsmålet, at der tilvejebragtes en nærmere angivet ordning af forskellige færdselsmæssige forhold i kvarteret. Det viste sig imidlertid ved en undersøgelse af spørgsmålet, at det ikke ville være muligt at imødekomme grundejernes ønsker i fuldt omfang, og lavet ønskede herefter at fastholde sin protest.

På denne baggrund, og efter at der om spørgsmålet er indhentet et *responsum fra kammeradvokaten*, anser indenrigsministeriet det for rettest, at der inden byggeriets iværksættelse med hjemmel i