

nærmere regler om betingelserne for at indstille sig til ejendomsmæglerprøven. Der vil således være hjemmel til at kræve, at personer, der ønsker at indstille sig til ejendomsmæglerprøven, har bestået en prøve i et eller flere fag, f. eks. i bogføring.

Ligeledes vil handelsministeren kunne fastsætte, at ejendomsmæglerprøven kan aflægges på anden måde end for *ejendomsmæglerkommissionen*, der som hidtil skal være rådgivende for ministeren ved lovens administration.

Ejendomsmæglere skal som hidtil have eneret på denne stillingsbetegnelse, men de vil efter forslaget ikke kunne betegne sig som „mæglere“.

Hjemmelen for handelsministeren til at fastsætte nærmere regler for ejendomsmægleres virksomhed findes i den gældende lovs § 85 e, og det foreslås at opretholde denne hjemmel.

De gældende bestemmelser om ejendomsmægleres virksomhed findes i handelsministeriets bekendtgørelse nr. 293 af 30. november 1955 om ejendomsmægleres og ejendomshandlers virksomhed. Efter § 2 må ejendomsmæglere og ejendomshandlere ikke drive virksomhed som statsautoriseret revisor eller som beværter eller gæstgiver. Forbudet gælder, uanset om beværter- eller gæstgiverbevillingen er med eller uden ret til udskænkning af stærke drikke. Der vil fortsat være hjemmel for dette forbud, ligesom ministeren også vil kunne give bestemmelser om, at andre erhverv ikke må drives i forbindelse med ejendomsmæglervirksomhed.

Det foreslås tillige, at der indføres hjemmel for handelsministeren til at fastsætte, at også *visse stillinger ikke må forenes med hvervet som ejendomsmægler*. Det har været overvejet at foreslå, at ejendomsmæglergerning ikke kan forenes med nogen stats- eller kommunal tjenestemandstilling eller anden fastlønnet stilling i offentlig virksomhed. Man har imidlertid ikke fundet et ubegrænset forbud herimod påkrævet, idet kun begrænsede grupper af offentligt ansatte personer har mulighed for at få forhåndskendskab til forhold, der kan være af betydning ved ejendomshandeler, og som ikke er almindeligt tilgængelige. Spørgsmålet må herefter i almindelighed afgøres efter tjenestemandslvgivningen, men der er efter lovforslaget