

50. Forslag til lov om oprettelse af det sociale boligbyggeris prioriteringsfond (boligfonden). (Af *Aksel Larsen, Morten Lange, Arne Larsen, Kai Moltke* og *Skræppenborg-Nielsen*). [A. sp. 2017].

Skriftlig fremsættelse $\frac{2}{3}$ (F. sp. 3290). 1. beh. $\frac{7}{4}$ (F. sp. 4482). Partiernes ordførere: Axel Ivan Pedersen, Finn Poulsen, Knud Østergaard, Else-Merete Ross, Aksel Larsen og Rimstad. Henvist til samme udvalg som forslag til lov om ændring i lov om boligbyggeri (se ovenfor under vedtagne love nr. 70).

Lovforslaget byggede på tilsvarende grundsynspunkter og principper som det i november 1963 af de samme forslagsstillere fremsatte forslag til lov om oprettelse af en boligfond (årbog 1963-64, side 457). Ved genfremsættelsen havde man dog såvel i formel som i reel henseende omarbejdet lovforslaget.

Formålet med boligfondens oprettelse skulle — som kort udtrykt i indledningen til de bemærkninger, der ledsagede lovforslaget — være „at sikre en varig ordening med lavtforrentede lån til det samfundsnyttige boligbyggeri og ligeledes sikre, at den nødvendige kapital til ydelse af sådanne boliglån altid vil være til stede. Det forudsættes, at ca. halvdelen af den til det pågældende boligbyggeri nødvendige kapital tilvejebringes på traditionel vis gennem kredit- og hypotekforeninger eller tilsvarende pengeinstitutter. Det anses for nødvendigt, at der skabes en fælles, uafhængig institution til den derudover nødvendige finansiering af de sociale boligselskabers, eventuelt kommunernes, boligbyggeri for at hindre en urimelig fordyrelse af byggeriet.

Lovforslaget, der altså sigter på at løse boligbyggeriets finansieringsproblemer på lang sigt, går således videre end tidligere lovgivning om statslån, statsgarantier m. v. og end forskellige tilskudsordninger, der har karakter af midlertidige løsninger. . . .“

Lovforslaget fremsattes i folketinget på forslagsstillernes vegne af *Aksel Larsen*, der udførligt gjorde rede for indholdet af og formålet med de foreslåede bestemmelser.

Af den skriftlige fremsættelsestales slutningsbemærkninger anføres: