

## Forslag

### til Lov om ændring af lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten.

Fremsat den 5. oktober 1966 af finansministeren.

#### § 1.

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten, jfr. lovbekendtgørelse nr. 421 af 6. december 1965, foretages følgende ændringer:

1. § 7, stk. 1, *lettra a*, affattes således:

„i. Invaliditetsbeløb og invaliditetsydelse, der er udbetalt i henhold til invalidepensionsloven, invaliditets-, bistands- og plejetillæg, der er udbetalt i henhold til invalidepensionsloven eller folkepensionsloven, samt personlige tillæg, der er udbetalt i henhold til invalidepensionsloven, folkepensionsloven eller lov om pension og hjælp til enker m. fl.“

2. I § 7 indsættes efter *litra m*:

„n. Boligsikringsydelser, der udredes i henhold til lov om boligsikring.“

3. § 14 A affattes således:

„§ 14 A. Til den skattepligtige indkomst medregnes lejeværdien af bolig i egen ejendom, jfr. § 4, stk. 1 b, 2. punktum, i lov nr. 149 af 10. april 1922. For ejendomme, der kun indeholder én selvstændig lejlighed, som tjener til bolig for ejeren, fastsættes lejeværdien til  $2\frac{1}{4}$  procent af ejendomsværdien ved den vurdering, der har virkning for det pågældende skatteår. Anvendes en væsentlig del af ejendommen til ejerens erhvervsvirksomhed, ansættes lejeværdien af den del af ejendommen, der benyttes til bolig for ejeren, efter et skøn. For ejerlejligheder fastsættes lejeværdien ligeledes efter et skøn.“

Finansmin. Skdp. 2. kt. j. nr. 1367-1966.

Stk. 2. Ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst kan ejere af ejendomme — herunder ejerlejligheder — der tjener til bolig for ejeren, og som indeholder én eller to selvstændige lejligheder, foretage et standardfradrag svarende til 1 pct. af ejendomsværdien ved den vurdering, der har virkning for det pågældende skatteår. Fradraget, der beregnes særskilt for hver ejendom, udgør dog mindst 400 kr. pr. selvstændig lejlighed og kan ikke overstige 2.000 kr. pr. selvstændig lejlighed. Af udgifter vedrørende de nævnte ejendomme kan herudover alene fradrages renter af indestående prioriteter, reservefonds- og administrationsbidrag til kredit- og hypotekforeninger og lignende realkreditinstitutioner samt pålignede ejendomsskatter. Har ejendommen ikke været i den skattepligtiges besiddelse i hele det pågældende indkomstår, nedsættes det nævnte standardfradrag forholdsmæssigt. Reglerne i dette stykke gælder, uanset om den skattepligtige har udlejet sin bolig i ejendommen en del af indkomståret.

Stk. 3. Reglerne i stk. 2 finder ikke anvendelse på bygninger, der er undergivet fredning i henhold til bygningsfredningsloven.

Stk. 4. Ved opgørelsen af den skattepligtige formue medregnes en ejerlejlighed til den ansatte ejendomsværdi, jfr. § 14, nr. 1, i lov nr. 149 af 10. april 1922. Ved formueopgørelsen medregnes eller fradrages endvidere værdien af lejlighedsejerens andel i formue eller gæld, der tilhører eller påhviler den i lov om ejerlejligheder omhandlede ejerforening.“