

## Forslag

til

### Lov om ændringer i lov om opførelse af arbejderboliger på landet.

Fremsat den 13. december 1966 af *landbrugsministeren*.

#### § 1.

I lov om opførelse af arbejderboliger på landet, jfr. lovbekendtgørelse nr. 223 af 25. maj 1960, foretages følgende ændringer:

#### 1. Kapitel III affattes således:

##### „Kapitel III.

*Statens fremskaffelse og anvendelse af jord til arbejderboliger samt bestemmelser om jordrente.*

##### A. Statens fremskaffelse af jord.

§ 4. Landbrugsministeren kan erhverve jord til opførelse af arbejderboliger på landet.

Stk. 2. Til erhvervelser efter stk. 1 kan i hvert finansår af jordfondens midler anvendes beløb, som fastsættes ved særlig lov. Forslag til sådan lov fremsættes for folketinget så vidt muligt inden 15. november året forud.

##### B. Anvendelse af jord i statens eje.

§ 5. Jord i statens eje kan afhændes til opførelse af arbejderboliger, såfremt jorden efter sin beskaffenhed og beliggenhed egner sig hertil.

Stk. 2. Findes der bygninger på jorden, kan disse afhændes sammen med jorden, såfremt de egner sig til anvendelse som arbejderbolig.

§ 6. Byggegrundene til de i § 5 nævnte boliger må som regel ikke være over 3.000 m<sup>2</sup>

eller under 1.000 m<sup>2</sup>, og de skal være beliggende i landdistrikter.

Stk. 2. Byggegrundene skal

- 1) have adgang til offentlig vej,
- 2) have en gunstig beliggenhed i forhold til bestående veje,
- 3) være sikret den fornødne vandforsyning og
- 4) være så vidt byggemodne, at byggetil-ladelse kan forventes meddelt uden for-behold.

§ 7. Byggegrundene og de i § 5, stk. 2, nævnte bygninger afhændes mod en salgs-sum, der fastsættes af statens jordlovsud-valg og beregnes efter den pris, som jordfon-den har betalt for jorden eller bygning-erne. Salgssummen for jorden må ikke være under grundværdien med et tillæg for fondens eventuelle udgifter til grundfor-bedring og vejanlæg. Statslån kan ydes efter reglerne i kapitel IV.

§ 8. Landbrugsministeren kan efter ind-stilling fra statens jordlovsudvalg bortfor-pagte uafhængede arealer, der er erhvervet efter § 4.

§ 9. Den, der har erhvervet en byggegrund efter § 7, skal inden et år efter slutsedlens underskrift opføre et grundmuret beboelses-hus, der er passende for én familie, samt eventuelt fornødne udbygninger. Overholdes fristen ikke, fortabes køberens ret til lodden. Statens jordlovsudvalg kan dog, når om-stændighederne taler derfor, forlænge fristen.