

Betænkning

over

I. forslag til lov om boligsikring og II. forslag til lov om ændring i lov om boligbyggeri. (Om det almennyttige byggeri og dettes landsbyggefond).

(Afgivet af boligudvalget den 24. februar 1967).

Udvalget har i en række møder behandlet lovforslagene og har herunder haft 2 samråd med boligministeren, som endvidere skriftligt har besvaret en række af udvalget stillede spørgsmål.

Der er dels i folketingsårets 1. samling, dels i denne samling i udvalget modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser vedrørende lovforslagene fra Beboerrådet for Høje Gladsaxe, Boligudvalget for Bevægelseshæmmede, Brøndbyernes kommune, Den danske Købstadforening, Folkepensionisternes og Invalideorganisationernes Kontaktudvalg, Fællesorganisationen af almennyttige danske Boligselskaber, Gladsaxe kommune, Høje Gladsaxe Lejerforening, Lejerforeningen Carlsro, Lejerforeningen Frydenspark, Sammenslutningen af Købstædernes sociale Udvalg, De samvirkende Invalideorganisationer og enkeltpersoner.

Ad I. forslag til lov om boligsikring.

Udvalget har indgående overvejet og med boligministeren drøftet, om det fra huslejetilskudsreglerne overførte indkomstmæssige kriterium for boligsikringen, husstandens samlede skattepligtige indkomst, kan erstattes med et andet grundlag.

Boligministeren og udvalget er enige om, at det foreslåede indkomstbegreb er behøvet med forskellige mangler som grundlag for ydelse af boligsikring, ikke mindst fordi dette indkomstgrundlag bygger på forhold, der ligger indtil 1½ år forud for tilskudsberegningen, og fordi den skattepligtige

indkomst bl. a. som følge af de forskellige fradragsmuligheder ikke altid vil give et rimeligt udtryk for boligtagerens evne til at betale husleje.

I udvalgets drøftelser om dette spørgsmål er tillige indgået muligheden for at anvende boligsikringsansøgerens aktuelle bruttoindkomst eller hans restindkomst, når nødvendige udgifter er afholdt, som grundlag for beregningen af boligsikring, ligesom udvalget har været opmærksom på muligheden af, at der ved gennemførelsen af en skattereform eventuelt vil ske sådanne ændringer i begrebet skattepligtig indkomst, at dette vil blive mere brugbart som grundlag for beregning af boligsikring.

I drøftelserne om spørgsmålet er også indgået muligheden for, at grundlaget for boligsikring i overgangsperioden, indtil nye skatteregler er trådt i kraft, er den skattepligtige indkomst med tillæg af de ved beregningen heraf fratrukne personlige skatter.

Et flertal (udvalget med undtagelse af venstres medlemmer) har ved sine overvejelser måttet tage hensyn til de vanskeligheder bl. a. af administrativ karakter, der på nuværende tidspunkt vil være forbundet med at lægge et andet indkomstbegreb end den skattepligtige indkomst til grund for ydelse af boligsikring, og flertallet, der lægger vægt på, at boligsikringsordningen som forudsat kan træde i kraft med virkning fra 1. april 1967, har derfor tilsluttet sig boligministe-