

værelser til udleje, finder bestemmelserne i stk. 1 dog kun anvendelse for de frembragte husrum.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan indbringes for boligministeren.

Stk. 4. Lejeforhøjelse efter stk. 1 og 2 kan gennemføres med 3 måneders varsel.

Stk. 5. Er bestemmelserne i kap. II i lov om midlertidig regulering af boligforholdene ikke gældende, kan boligministeren fritage ejendommen for reglerne i stk. 1 og 2 og tillade en tinglyst lejedeklaration aflyst. Er statslån ydet, kan fritagelsen betinges af, at der afdrages ekstraordinært på lånet."

Til § 75.

23) „§ 101“ ændres til: „dog § 101, stk. 2.“

Til § 87.

24) I *stk. 1* ændres „godkendelsen“ til: „rentesikringens berigtigelse“.

Til § 88.

25) I *stk. 1 og 2* ændres „§ 34, stk. 2“ til: „§ 34, stk. 2, og § 41, stk. 5“.

Til kap. XIII (§§ 90-98).

26) Kapitellet affattes således:

„Kap. XIII.

Støtte til betaling af beboerindskud.

§ 90. Efter bestemmelserne i §§ 91-92 ydes efter begæring lån til boligtageres betaling af beboerindskud (boligandel) i almennyttigt byggeri, såfremt lejligheden første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere.

§ 91. Afgørelse af spørgsmålet om ydelse af lån i henhold til § 92 træffes af kommunalbestyrelsen, således at lån ikke kan ydes, hvis lånsøgeren efter kommunalbestyrelsens samlede vurdering af hans økonomiske og personlige forhold ikke har behov for lånet. Findes sådanne omstændigheder ikke at foreligge, påhviler det kommunalbestyrelsen at yde lånet.

§ 92. Lån ydes til boligtagere, som kan opnå boligsikring i lejligheden, og hvis huslejerelationstal, jfr. § 2, stk. 1, i lov om boligsikring, ved indflytning ikke overstiger 17.

§ 93. Lån i medfør af § 92 er rente- og afdragsfrit i 5 år, jfr. dog stk. 2. Herefter tilbagebetales lånet i løbet af 10 år og forrentes med 6,5 pct. af den til enhver tid værende restgæld.

Stk. 2. Lån i medfør af § 92 er rente- og afdragsfrit, så længe låntageren modtager boligsikring efter § 2, stk. 5, i lov om boligsikring.

Stk. 3. Rente- og afdragsfrihed i medfør af stk. 1, første punktum, ophører, når låntagerens huslejerelationstal overstiger 27.

Stk. 4. Når låntagerens huslejerelationstal ikke overstiger 17 og hans økonomiske forhold i særlig grad taler derfor, kan kommunalbestyrelsen bevilge rente- og afdragsfrihed ud over det i stk. 1 fastsatte tidsrum.

§ 94. Til boligtagere, hvis huslejerelationstal ved indflytning ikke overstiger 27, kan kommunalbestyrelsen i almennyttigt byggeri yde lån til eller med tilsynsmyndighedens samtykke garantere for lån til betaling af beboerindskud (boligandel) i det omfang, indskuddet overstiger 10 kr. pr. m² bruttoetageareal.

Stk. 2. Har boligtageren mindst 2 børn, jfr. § 6 i lov om boligsikring, eller har han boligsikring efter § 2, stk. 5, i lov om boligsikring, kan lånet eller garantien for lånet omfatte hele indskuddet.

Stk. 3. Lån eller garanterede lån i henhold til stk. 1 og 2 skal tilbagebetales i løbet af højst 10 år. Hvor boligtagers forhold talder derfor, kan lån i de i stk. 2 omhandlede tilfælde dog ydes rente- og afdragsfrit.

§ 95. Såfremt et lån i henhold til § 94 er ydet helt eller delvis rente- og afdragsfrit af en kommune, kan kommunalbestyrelsen med 3 måneders varsel forlange lånet forrentet og afdraget på de for tilsvarende bank- og sparekasselån gældende rente- og afdragsvilkår på det tidspunkt, da kravet om forrentning eller afdrag fremsættes.

§ 96. Lån i medfør af dette kapitel udbetales til boligselskabet.

Stk. 2. Ved lejemålets ophør og efter, at boligselskabet har modtaget boligindskud fra en ny boligtager, indbetaler boligselskabet låntagerens tilgodehavende hos sel-