

skabet til långiveren, som herefter afregner lånet med låntageren.

*Stk. 3.* Når lån til boligindskud ydes, kan sådan vedligeholdelse af lejligheden, som ikke påhviler ejeren, overtages af denne mod en af kommunen godkendt forhøjelse af boligafgiften.

*Stk. 4.* Såfremt lejemålet ophører, medens et lån er rente- og afdragsfrit, tilfalder indeksregulering efter § 14, stk. 1, kommunen.

§ 97. Betaling af afdrag og renter af lån, ydet i henhold til dette kapitel, betragtes som pligtig ydelse i lejeforholdet, jfr: § 63 i lov om leje.

§ 98. Af de udlånsmidler, som er fornødne til lån i medfør af § 92, stilles  $\frac{2}{3}$  til kommunernes rådighed af staten.

*Stk. 2.* De i § 44, stk. 2, omhandlede henlagte beløb kan af kommunerne anvendes til lån i medfør af dette kapitel.“

Til § 99.

27) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke:

„*Stk. 3.* Efter ansøgning kan boligministeren tillade, at byggeri som omhandlet i § 10, jfr. §§ 11, 17 og 20, stk. 3, i lov nr. 356 af 28. december 1958, kan belånes som angivet i nærværende lovs § 68, såfremt lejlighederne i det byggeri, som tilsagnet om statsstøtte omfatter, ikke den 30. april 1967 er overtaget af boligtagerne. Det samme gælder byggeri som omhandlet i nærværende lovs § 50, stk. 1.“

28) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke:

„*Stk. 4.* Rentesikring efter § 65 d i lov nr. 356 af 28. december 1958 om boligbyggeri, jfr. lov nr. 160 af 11. maj 1966, kan bevilges til den 1. oktober 1967.“

29) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke:

„*Stk. 5.* For statslån, som indestår i private parcel- og rækkehuse, og som er bevilget med kommunegaranti for en del af lånet i medfør af:

Lov nr. 153 af 13. april 1938 om lån til boligbyggeri m. v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 298 af 30. juni 1941 med senere ændringer; midlertidig lov nr. 179 af 9. april 1941 om støtte til byggeri med senere ændringer, og de i § 71, stk. 1, under punkt 3 a, b og c

nævnte love, bortfalder kommunegarantien med virkning fra den 1. april 1967.“

Til § 101.

30) I *stk. 1* ændres „parcel- og rækkehuse“ til: „ejendomme“.

Ny paragraf.

31) Efter § 101 indsættes som *ny paragraf*: „§ 102. Ejendomme, der omfattes af lejekontrol efter den hidtidige lovgivning om offentlig støtte til boligbyggeri, jfr. § 63 i bekendtgørelse nr. 239 af 15. juni 1965 af lov om boligbyggeri, kan af boligministeren fritages herfor. Gælder reglerne i kapitel II i lov om midlertidig regulering af boligforholdene i kommunen, er fritagelse dog betinget af, at ejendommen er taget i brug før 1. januar 1963. Bestemmelsen i § 72, stk. 5, sidste punktum, finder tilsvarende anvendelse.“

§§ 102-106 ændres til §§ 103-107.

Til § 102.

32) I *stk. 1* indføjes efter „delvis“ ordene: „eller der fastsættes øgede afdrag efter § 72, stk. 5, eller § 102“.

Af *mindretallet* under nr. 2:

33) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke: „*Stk. 3.* Aftrapning af hidtidige driftstilskud efter boligministeriets cirkulære af 12. december 1966 reguleres således, at den årlige husleje (bortset fra fordeling af ejendomsskatter) ikke kan komme til at overstige den ved lejevurderingen fastsatte brugsværdi og raternerne for dennes årlige regulering.“

Stk. 3 ændres til stk. 4.

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 105.

34) Paragraffen affattes således: „Loven træder i kraft den 1. juli 1967.“

Bemærkninger.

Til nr. 1.

Ændringsforslaget er redaktionelt.

Til nr. 2, 4, 5, 6, 8 og 9.

Med ændringsforslagene bringes de pågældende bestemmelser i overensstemmelse med den endelige affattelse af de tilsvarende