

Til § 5.

6) Paragraffen affattes således:

„§ 5. Lån kan ydes til følgende foranstaltninger, hvoraf nr. 1 har fortrin:

- 1) Etablering af hovedkloakker, forsyningsledninger og andre tekniske hovedanlæg i forbindelse med bymæssig bebyggelse af et område,
- 2) Erhvervelse af arealer til fællesanlæg, parker og frie områder samt til boligbebyggelse.“

Til § 6.

7) Paragraffen affattes således:

„§ 6. Lån efter § 5 kan kun ydes, når der foreligger fornødne bygningsmæssige og byplanmæssige bestemmelser til sikring af områdets hensigtsmæssige bebyggelse og benyttelse og foranstaltningerne er i overensstemmelse hermed.“

Til § 7.

8) Paragraffen affattes således:

„§ 7. Boligministeren fastsætter efter forhandling med indenrigsministeren og med tilslutning af folketingets finansudvalg de nærmere regler for behandling af lånesager.“

Til § 8.

9) I 1. linje ændres „§ 5, stk. 1, nr. 2“ til: „§ 5, nr. 2“, og i 4. linje udgår ordene „efter § 5“.

Til § 9.

10) Paragraffen affattes således:

„§ 9. Lånene udbetales kontant til pari.
Stk. 2. Lånene efter § 5, nr. 1, skal så vidt muligt sikres ved pant i fast ejendom, der er erhvervet for de lånte midler. Lånene kan højst udgøre 50 pct. af den samlede anlægs-værdi.

Stk. 3. Lånene efter § 5 nr. 2 ydes inden for en lånegrænse på 95 pct. af en rimelig købesum og kan højst udgøre 50 pct. af denne. Lånene sikres ved pant i de erhvervede grunde.

Stk. 4. For lån, der ikke kan sikres ved pant, udsteder låntageren gældsbrev til staten.“

Til § 10.

11) Paragraffen affattes således:

„§ 10. Lånene forrentes med normal markedsrente. Boligministeren kan bevilge hen-

stand med betaling af renter i 5 år, dog i visse særlige tilfælde 10 år.

Stk. 2. Låntagere yder bidrag til lånenes administration efter boligministerens nærmere bestemmelse.“

Til § 12.

12) Paragraffen affattes således:

„§ 12. Lånene ydes på højst 30 år.

Stk. 2. Boligministeren kan bestemme, at nedbringelsen af et lån ikke skal begynde før indtil 5 år, i visse særlige tilfælde ikke før indtil 10 år efter lånets udbetaling.“

Til § 13.

13) Paragraffen affattes således:

„§ 13. Lån efter § 5, nr. 2, forfalder til indfrielse senest ved grundens indretning til sit formål eller ved byggeriets påbegyndelse.“

Ny paragraf.

14) Efter § 14 indsættes som ny paragraf:

„§ 15. Loven optages til revision i folketingsåret 1969-70.“

Bemærkninger.

Til nr. 1 og 2.

Ændringsforslagene begrænser lovens formål til byggemodningsformål og grunderhvervelser, idet forslagsstillerne ønsker, at lån til beboerindskud i henhold til kap.

XIII i lov om boligbyggeri finansieres ved direkte bevilling på finansloven, og at lån til fremme af sanering, byfornyelse, opførelse af erstatningsboliger m. v. bevilges i henhold til bestemmelser, der fastlægges ved en snarlig tilbundsgående revision af saneringsloven.

Til nr. 3.

Efter lovforslaget er det boligministeren — i visse tilfælde efter forhandling med indenrigsministeren — der disponerer over udlånsmidlerne og bevilger lånene. Forslagsstillerne finder det betænkeligt at tillægge boligministeren så store beføjelser og ønsker derfor, at finansudvalget skal medvirke ved långivningen, hvilket eventuelt ville kunne ske efter retningslinjer, der fastlægges for et år ad gangen efter forhandling mellem boligministeren og finansudvalget.