

*Til nr. 4.*

Efter lovforslaget tilvejebringes lånemidlerne ved, at staten stiller en obligationsbeholdning til en kursværdi af 1 milliard kr. til rådighed for en særlig fond. Renterne af denne fond — 90 mill. kr. — kan derefter udlånes til de i loven nævnte formål, dog kan lånemidlerne suppleres ved renter og afdrag på allerede bevilgede udlån og ved direkte statsbevilling. Forslagsstillerne finder, at denne fremgangsmåde skaber et usikkert grundlag for den tilsigtede lånevirksomhed, og at den kan bidrage til at give befolkningen den opfattelse, at der til rådighed for denne opgave er langt flere midler, end det faktisk er tilfældet. Fondsbeholdningen kan ikke øges, uden at loven revideres, og en udnyttelse af lovforslagets § 3, nr. 3, kræver en ændring af de årlige bevillingslove. Staten oppebærer i forvejen renteindtægten af sin obligationsbeholdning. Ved at overføre en del af denne beholdning fra en konto til en anden, sker der i virkeligheden kun en ompostering, som betyder, at staten mister en indtægt, der svarer til rentebeløbets størrelse. Under udvalgsforhandlingerne har det ikke kunnet oplyses, om og hvor meget fondsbeholdningen vil blive øget ved senere lovændringer, ligesom boligministeren ikke har kunnet meddele, hvor meget han agter at søge i henhold til lovforslagets § 3, nr. 3 (direkte statsbevilling). Det er dog blevet oplyst, at det ikke er hensigten at søge bevilling ud over de 90 mill. kr. i finansåret 1967-68. Mindretallet finder det mere sikkert og overskueligt for denne udlånsvirksomhed, som nødvendigvis må have en langsigtet karakter, at der fastlægges et bestemt rådighedsbeløb, hvorover der vil kunne disponeres inden for en 4-årig periode. Man mener tilige, at dette rådighedsbeløb bør tilvejebringes ved direkte statsbevilling.

Det er oplyst, at udlånene til beboerindskud vil fordre ca. 15 mill. kr. af staten i finansåret 1967-68. Da mindretallet henviser dette beløb til dækning i direkte konsekvens af loven om boligbyggeri, og da mindretallet af hensyn til den statsfinansielle balance ikke vil foreslå større beløb for det første finansår, end lovforslaget går ud på (90 mill. kr. inklusive udlån til beboerindskud), er ændringsforslaget formuleret

således, at der i finansåret 1967-68 kan stilles 75 mill. kr. til rådighed for udlån til byggemodning m. v. Medens lovforslaget kun angiver beløbsrammen for det første finansår, ønsker mindretallet imidlertid, at der allerede nu træffes beslutning om, at der i de første fire år, inklusive de nævnte 75 mill. kr., skal være i alt 575 mill. kr. plus renter og afdrag på bevilgede udlån til rådighed for udlånsopgaverne. Over dette beløb kan der disponeres, således at der i hvert af finansårene 1968-69, 1969-70 og 1970-71 kan anvendes indtil 200 mill. kr., så længe midler er til stede.

*Til nr. 5.*

Medens lovforslaget går ud på, at lån kan ydes både til kommuner og almennyttige boligselskaber samt til „andre selskaber og sammenslutninger med almennyttigt formål“, ønsker mindretallet, at lån kun skal kunne ydes til kommunerne. De almennyttige boligselskaber er i forvejen tilgode-set og vil som andre bygherrer kunne træffe aftale med kommuner, hvor det drejer sig om at sikre grunde til boligbyggeri.

Mindretallet ønsker desuden, at lånemidlerne skal kunne disponeres på en sådan måde, at der også tages hensyn til egnsudviklingen. Loven kan herved bidrage til en både ønskværdig og nødvendig spredning af de bebyggede områder.

*Til nr. 6.*

Ændringsforslaget begrænser udlånsformålene til byggemodning og grunderhvervelser. Der henvises til bemærkningerne til ændringsforslag nr. 1 og 2. Med de lånemidler, der er til rådighed for lovforslaget, og den prioritering, dette giver de forskellige låneformål, må det i øvrigt anses for givet, at det ikke vil være muligt at bevilge lån til saneringsopgaver eller byfornyelse i 1967-68, selv om lovforslaget vedtages i sin oprindelige formulering.

*Til nr. 7.*

Forslaget svarer i princippet til lovforslagets § 6 med de ændringer, som er nødvendiggjort af, at udlånsopgaverne i denne lov begrænses til byggemodning og grunderhvervelser.