

4) Efter nr. 3 indføjes som nye numre:

„0. I § 8, stk. 1, 2. punktum, ændres „stk. 2“ til: „stk. 3“.

00. Efter § 8, stk. 1, indføjes som nyt stykke:

„Stk. 2. Ejerlejligheder, der er oprettet i henhold til loven om ejerlejligheder, anses som selvstændige faste ejendomme, når der er sket anmeldelse til tinglysningsmyndighederne af ejendommens opdeling i ejerlejligheder, medmindre anmeldelsen afvises. Justitsministeren kan bestemme, at der ved anmeldelsen til tinglysningsmyndighederne skal vedlægges en ekstra genpart af anmeldelsen og af fortegnelsen over ejerlejlighederne til brug for vedkommende oppebørselsmyndighed.“

Stk. 2, 3, 4 og 5 bliver herefter stk. 3, 4, 5 og 6.

000. I 3. punktum i § 8, stk. 2, der således bliver stk. 3, ændres „bestemmelserne i stk. 1 og 3“ til: „bestemmelserne i stk. 1 og 4“.

5) Efter nr. 8 indføjes som nyt nummer:

„0. I § 42, stk. 1, 2. punktum, § 44, stk. 1, 1. punktum, og § 46, stk. 1, 2. punktum, ændres „§ 8, stk. 2, 3. punktum“ til: „§ 8, stk. 3, 3. punktum“.

Til § 2.

6) I stk. 2, sidste punktum, indføjes efter „§ 40, stk. 1, 6. og 8. punktum“: „i lov om vurdering af landets faste ejendomme“.

7) I stk. 3, 1. punktum, indføjes efter „og §§ 43-46“: „i lov om vurdering af landets faste ejendomme“.

Til § 3.

8) Paragraffen affattes således:

„§ 3.

Stk. 1. Loven træder i kraft den 15. januar 1967.

Stk. 2. Bestemmelserne i § 1, nr. 1, 3 og 6, træder dog i kraft den 1. april 1967, og bestemmelserne i § 1, nr. 8, og i § 2 træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.“

Bemærkninger.

Af forslagetets bestemmelser står § 1, nr. 8, og § 2 i forbindelse med forslaget til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme. Dette forslag søges gennemført hurtigst muligt af hensyn til den kommunale budgetlægning. Da det for gennemførelsen af reglerne i den kommunale ejendomsskattelev om nedsatte grundskyldpromiller for landbrugsejendomme m. v. er nødvendigt, at vurderingsrådene forinden træffer de i nærværende forslags § 1, nr. 8, og § 2 nævnte afgørelser, må disse bestemmelser gennemføres samtidig med den kommunale ejendomsskattelev. Endvidere må det anses for ønskeligt, at bestemmelsen i § 1, nr. 4, sidste punktum, der knytter sig til den i juni 1966 gennemførte lov om ejerlejligheder, § 1, nr. 1, 2 og 6, der vedrører omvurdering efter foreløbige jordfordelingskendelser, og § 1, nr. 3, der vedrører arealer på Københavns Frihavn, gennemføres snarest. De nærmere bestemmelser foreslås derfor udskilt til et særligt forslag, a.

De øvrige bestemmelser står i forbindelse med forslagene til lov om landbrugsejendomme og statshusmandslov. Da disse forslag ikke kan ventes færdigbehandlet i indeværende år, foreslås det, at udvalgsbehandlingen af det under b. nævnte lovforslag først tilendebringes i forbindelse med landbrugslovene.

Bemærkninger til underændringsforslagene.

Til nr. 1-3 og 5.

Ændringerne er konsekvenser af ændringsforslag nr. 4.

Til nr. 4 og 8.

I samråd med justitsministeriet foreslås bestemmelsen om ejerlejligheder udskilt til et særligt stykke i en ændret formulering, hvorefter oplysninger til brug for vurderingsmyndighederne skal indsendes samtidig med anmeldelsen til tinglysning. Ændringerne nødvendiggør en ændring i tinglysningsanordningen, og bl. a. af denne grund foreslås