

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af landbrugsministeren stillede ændringsforslag nr. 1-3, 5, 6 og 10.

Et *mindretal* (venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren stillede ændringsforslag nr. 1-3, 5 og 10.

Et *andet mindretal* (det konservative folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller de under nr. 1-5 og 7, 8 og 10 foreslåede ændringer til *vedtagelse*.

Et *tredje mindretal* (det radikale venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de under nr. 1-3, 5, 9 og 10 foreslåede ændringer.

*Ad II. forslag til lov om ændringer i lov om udstykning og sammenlægning m. v. af faste ejendomme.*

Udvalget har drøftet spørgsmålet om en ændring af udstykningslovens § 1, stk. 1, med henblik på, at havnearealer i offentlig eje undtages fra bestemmelsen om, at ingen del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal uden udstykning må bortlejes for et længere tidsrum end 10 år.

Spørgsmålet har af landbrugsministeren været forelagt justitsministeren, som har indhentet en udtalelse fra Den danske Dommerforening, hvoraf det fremgår, at man af tinglysningsmæssige grunde må fraråde, at havnearealer i offentlig eje undtages fra bestemmelsen i udstykningslovens § 1, idet man alene ved en matrikulær udstykning af de arealer, hvorpå bygningerne er opført, kan opnå den sikkerhed, som tinglysningsmyndighederne anser for fornøden for at udelukke, at tinglysningsfejl på grund af manglende eller mangelfuld identifikation kan opstå. Matrikuleringskravet bør i alt fald ikke opgives, medmindre man gennem en forhandling kan finde frem til en ordning, der på tilsvarende måde kan sikre mod tinglysningsfejl.

Justitsministeriet har herefter meddelt, at man fortsat finder at måtte udtale sig imod, at havnearealer i offentlig eje undtages fra kravet om matrikulering. Justitsministeriet har imidlertid samtidig oplyst, at spørgs-

målet om revision af reglerne om tinglysningsrettigheder over bygninger på fremmed grund vil blive taget op til overvejelse, og at justitsministeriet herunder vil inddrage spørgsmålet om, i hvilket omfang matrikulering er nødvendig af tinglysningsmæssige grunde.

Landbrugsministeren har oplyst, at han under hensyn til de foreliggende oplysninger ikke på nuværende tidspunkt har ment at kunne stille forslag om, at havnearealer i offentlig eje undtages fra bestemmelsen i udstykningslovens § 1, stk. 1.

Udvalget har taget ministerens synspunkt til efterretning, men ønsker samtidig at henstille, at tidspunktet for en revision af reglerne søges fremskyndet mest muligt.

*Landbrugsministeren* har stillet og udvalget har tiltrådt nedenstående ændringsforslag, som er af redaktionel karakter.

Herefter indstiller *udvalget* forslaget til *vedtagelse* med denne ændring.

*Ad III. forslag til lov om ændringer i lov om oprettelse og supplerings af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven —.*

Udvalget har med ministeren drøftet spørgsmålet om statens muligheder for at erhverve jord til rekreativ anvendelse. Landbrugsministeren har herunder over for udvalget peget på, at bl. a. statsskovvæsenets og klitvæsenets virksomhed på deres arealer i vidt omfang kommer rekreative formål til gode. Fra forskellig side i udvalget er der fremsat ønske om, at landbrugsministeren herudover ved senere lejlighed vil optage til overvejelse, at statshusmandsloven ved en kommende revision ændres således, at der foruden de tilfælde, som ifølge lovforslaget vil være omfattet af lovens § 7, stk. 1, gives ministeren mulighed for at erhverve fast ejendom også til rekreative formål. Landbrugsministeren stillede sig velvilligt til tanken.

*Landbrugsministeren* har stillet nedenstående ændringsforslag nr. 3, 5-9, 14-21 og 23, om hvilke der henvises til de ledsagende bemærkninger.

*Ændringsforslagene nr. 5-9, 14-21 og 23* er tiltrådt af hele *udvalget*, og *ændringsforslag*