

Tillægsbetænkning

over

I. forslag til lov om leje og

II. forslag til lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

(Afgivet af boligudvalget den 2. februar 1967).

Udvalget har holdt 2 møder efter lovforslagenes anden behandling og har herunder haft 2 samråd med boligministeren.

Ad I. forslag til lov om leje.

Hele udvalget indstiller lovforslaget til vedtagelse uforandret.

Ad II. forslag til lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Udvalget har i de nævnte samråd med ministeren drøftet muligheden for at skabe et mere ensartet grundlag for fordeling af skatteforhøjelser på lejligheder og lokaler end den gældende leje.

Efter de stedfundne drøftelser har boligministeren stillet nedenstående ændringsforslag nr. 1, til hvis bemærkninger der henvises.

Et flertal (udvalget med undtagelse af Kai Moltke og Kamp) indstiller herefter lovforslaget til vedtagelse med de af boligministeren foreslåede ændringer.

Et mindretal (Kai Moltke og Kamp) kan give tilslutning til de stillede ændringsforslag, men kan i øvrigt ikke medvirke til lovforslagets gennemførelse og vil stemme imod lovforslaget ved tredje behandling.

4 Udvalgenes betænkninger m. m.

Ændringsforslag

til

II. forslag til lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

Til § 11.

1) Til stk. 5 føjes som nyt punktum:

„Uanset den nævnte lovbestemmelse anvendes den i medfør af lov om lejevurdering ansatte lejeværdi som fordelingsgrundlag for sådanne lejeforhøjelser i stedet for den gældende leje.“

Til § 17.

2) I stk. 2 ændres „§ 54, stk. 4,“ til: „§ 55, stk. 4,“.

Bemærkninger.

Til nr. 1.

For at sikre et mere ensartet grundlag for fordeling af skatteforhøjelser på lejligheder og lokaler i en ejendom foreslås det at fordele sådanne lejeforhøjelser på grundlag af lejeværdiansættelsen i henhold til lov om lejevurdering i stedet for den gældende leje. Er der i ejendommen lejligheder og