

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 29. marts 1967.*)

§ 1.

I lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 252 af 7. juni 1963, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 2, *litra b*, affattes således:

„*b. jorder, som i matriklen er anført under flere matr.nre. (art.nre.),* når jorderne

- 1) udgør en landbrugsejendom eller
- 2) i matriklen er anført med samlet skovskuld eller
- 3) i øvrigt ifølge notering i matriklen og tingbogen skal holdes forenet.“

2. § 6, stk. 3, affattes således:

„*Stk. 3. Kongelige penge, d. v. s. den del af de halve købesummer, som endnu skyldes til statskassen af ejendomme på tidligere ryttergods, fordeles ved udstykning efter det hartkorn, der tillægges parcellerne. Der kan dog ikke til en parcel overføres et beløb under 10 kr., og beløb, der skal fordeles, deles i hele kroner, jfr. herved § 10, stk. 3. Halvårlige ydelser for afløst tiende fordeles ikke ved udstykning, men overføres samlet til en af parcellerne, jfr. § 10, stk. 1.*“

3. I § 6, stk. 4, udgår ordene „halvårlige ydelser for afløst tiende eller“.

4. § 7, 2. punktum, ophæves.

5. I § 10, stk. 1, ændres „oppebørselsbetjent“ til: „oppebørselsmyndighed“ og „oppebørselsbetjenten“ til: „oppebørselsmyndigheden“.

6. I § 10, stk. 1, indsættes som 4. og 5. punktum:

„Påhviler der den udstykkede ejendom halvårlig ydelse for afløst tiende, skal oppebørselsmyndigheden overføre ydelsen til den parcel af ejendommen, der ifølge approbationsskrivelsen har det største areal, eller, hvis flere parceller er lige store, til en af disse. Ved overførelsen bortses fra parceller, hvis hele areal er anført som vej.“

7. I § 11 A, stk. 1, ændres „oppebørselsbetjent“ til: „oppebørselsmyndighed“.

8. § 11 B og C affattes således:

„**B.** Intet skøde eller andet adkomst-dokument på en fast ejendom må indføres endeligt i tingbogen, forinden der foreligger påtegning af vedkommende oppebørselsmyndighed på dokumentet om, at det pågældende areal ikke udgør en del af en samlet fast ejendom.

C. Intet pantebrev angående en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal og ingen brugskontrakt, hvorved en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal gives i brug til en anden for længere tid end 10 år, må endeligt indføres i tingbogen, forinden der foreligger approbation på frastykning af den pågældende del.

Stk. 2. Ingen brugskontrakt, hvorved en fast ejendom gives i brug til en anden for længere tid end 10 år, må indføres endeligt i tingbogen, forinden der foreligger påtegning af vedkommende oppebørselsmyndighed på kontrakten om, at det pågældende

Landbrugsmin., matr. dir. M.C.J. 1966 nr. 3256.

*) Se FT: 310, 1116, 2975, 3116; A. 1289; B. 255, 325. Lov nr. 116 af 4. april 1967.