

vilkår betinge tilladelsen af, at der indbetales et beløb, der fastsættes af ministeren, og som ikke kan overstige den økonomiske fordel, der er forbundet med ejendommens frigørelse.

Stk. 3. Den særlige notering om jordrenteforpligtelse slettes ved landbrugsministerens foranstaltning, når jordrenten afløses.

10. § 20, *stk. 2 og 3*, ophæves.

11. I § 21, *stk. 1*, ændres ordene „uden særligt samtykke fra landbrugsministeren“ til: „uden landbrugsministerens tilladelse“.

12. I § 21, *stk. 6*, affattes 2. punktum således: „For så vidt ikke andet aftales, udgør statens overtagelsessum det på overtagelsestidspunktet gældende maksimum for statslån efter nærværende lov til oprettelse af en tilsvarende bolig med tillæg af dokumenterede udgifter til eventuelle varige forbedringer, for så vidt de ikke er udført i strid med bestemmelserne i § 18, *stk. 2*, samt med fradrag af 1½ pct. for hvert fra opførelsen, henholdsvis forbedringens gennemførelse, forløbet år.“, og i sidste punktum ændres „§§ 6 og 16“ til: „§§ 4 og 16“.

13. I § 22, *stk. 2*, indsættes som 2.-4. punktum:

„Denne regel gælder for de i § 11 c omhandlede afløsningslån for jordrente, uanset tidspunktet for ejendommens oprettelse. Efterbetalingskravet skal ved pantebrevet sikres pant i ejendommen inden for det beløb, der til enhver tid er tilbagebetalt af lånets oprindelige hovedstol. Overskydende beløb sikres ved håndpant i ejerpantebrev med prioritet efter statslånet i ejendommen.“

14. I § 22, *stk. 5*, ændres „§ 19, *stk. 4*, sidste punktum,“ til: „§ 19 a, *stk. 1*,“.

15. I § 22 A, *stk. 1*, indsættes som 2. og 3. punktum:

„Landbrugsministeren kan bemyndige statens jordlovsudvalg til at frafalde kravet om konvertering, når en ejendom efter ejerens død eller ved skifte i levende live

overtages af den anden ægtefælle. Frafaldes konverteringskravet, og er renteefterbetaling hjemlet i lånevilkårene, overtager erhververen pligten til renteefterbetaling for ægtefællens ejerperiode.“

16. § 22 A, *stk. 2*, affattes således:

„*Stk. 2.* Efter de i *stk. 1*, 1. punktum, nævnte regler kan statens jordlovsudvalg efter ansøgning tillade konvertering af lån og påløbet tilsvær for renteefterbetaling, selv om der ikke sker ejerskifte. Landbrugsministeren kan bemyndige statens jordlovsudvalg til i forbindelse med sådan konvertering at lade påløbet tilsvær for renteefterbetaling henstå rente- og afdragsfrit og i øvrigt på de i § 22, *stk. 2*, 3. og 4. punktum, nævnte vilkår, indtil der sker ejerskifte, således at beløbet i tilfælde af ejerens optagelse af lån med prioritet forud for statslånet efter reglen i § 12, *stk. 3*, 2. punktum, ikke er til hinder for pantsætningen.“

17. I § 22 A, *stk. 3*, ændres „§ 18, *stk. 6*, og § 20, *stk. 3*,“ til: „§ 18 b, *stk. 2*,“.

18. I § 23, 1. punktum, efter „§ 18“ indsættes: „18 b, *stk. 1*,“.

19. Efter § 29 indsættes:

„§ 29 a. Reglen i § 12, *stk. 3*, 2. punktum, finder tilsvarende anvendelse på lån ydet i henhold til lov nr. 84 af 21. marts 1959 om udlån til arbejderboliger på landet.“

20. I § 30, *stk. 1*, ændres „§ 9, *stk. 2*“ til: „§ 12, *stk. 1*“.

21. I § 30, *stk. 2*, ændres „§ 9, *stk. 4-5*“ til: „§ 12, *stk. 4-5*“.

22. I § 30, *stk. 3*, ændres „§ 5“ til: „§ 6“.

23. § 31 affattes således:

„§ 31. For disse arbejderboliger gælder, så længe der indestår statslån i ejendommen, de i § 18, *stk. 2-5*, § 18 b, § 20, § 21, *stk. 1*, § 24, § 26, § 27 og § 29 indeholdte bestemmelser. Bestemmelsen i § 22, *stk. 4*, finder tillige anvendelse på de i dette kapitel