

boligsikring efter § 2, stk. 5, i lov om boligsikring.

*Stk. 3.* Rente- og afdragsfrihed i medfør af stk. 1, første punktum, ophører, når låntagerens huslejerelationstal overstiger 27.

*Stk. 4.* Når låntagerens huslejerelationstal ikke overstiger 17 og hans økonomiske forhold i særlig grad taler derfor, kan kommunalbestyrelsen bevilge rente- og afdragsfrihed ud over det i stk. 1 fastsatte tidsrum.

§ 94. Til boligtagere, hvis huslejerelationstal ved indflytning ikke overstiger 27, kan kommunalbestyrelsen i almennyttigt byggeri yde lån til eller med tilsynsmyndighedens samtykke garantere for lån til betaling af beboerindskud (boligandel) i det omfang, indskuddet overstiger 10 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.

*Stk. 2.* Har boligtageren mindst 2 børn, jfr. § 6 i lov om boligsikring, eller har han boligsikring efter § 2, stk. 5, i lov om boligsikring, kan lånet eller garantien for lånet omfatte hele indskuddet.

*Stk. 3.* Lån eller garanterede lån i henhold til stk. 1 og 2 skal tilbagebetales i løbet af højst 10 år. Hvor boligtagerens forhold taler derfor, kan lån i de i stk. 2 omhandlede tilfælde dog ydes rente- og afdragsfrit.

§ 95. Såfremt et lån i henhold til § 94 er ydet helt eller delvis rente- og afdragsfrit af en kommune, kan kommunalbestyrelsen med 3 måneders varsel forlange lånet forrentet og afdraget på de for tilsvarende bank- og sparekasselån gældende rente- og afdragsvilkår på det tidspunkt, da kravet om forrentning eller afdrag fremsættes.

§ 96. Lån i medfør af dette kapitel udbetales til boligselskabet.

*Stk. 2.* Ved lejemålets ophør og efter, at boligselskabet har modtaget boligindskud fra en ny boligtager, indbetaler boligselskabet låntagerens tilgodehavende hos selskabet til långiveren, som herefter afregner lånet med låntageren.

*Stk. 3.* Når lån til boligindskud ydes, kan sådan vedligeholdelse af lejligheden, som ikke påhviler ejeren, overtages af denne mod en af kommunen godkendt forhøjelse af boligafgiften.

*Stk. 4.* Såfremt lejemålet ophører, medens et lån er rente- og afdragsfrit, tilfalder indeksregulering efter § 14, stk. 1, kommunen.

§ 97. Betaling af afdrag og renter af lån, ydet i henhold til dette kapitel, betragtes som pligtig ydelse i lejeforholdet, jfr. § 63 i lov om leje.

§ 98. Af de udlånsmidler, som er fornødne til lån i medfør af § 92, stilles  $\frac{2}{3}$  til kommunernes rådighed af staten.

*Stk. 2.* De i § 44, stk. 2, omhandlede henlagte beløb kan af kommunerne anvendes til lån i medfør af dette kapitel.

## Kap. XIV.

### Overgangs-, ikrafttrædelses- og forvaltningsbestemmelser.

§ 99. Bestemmelserne i § 12, stk. 3, i lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri bortfalder, for så vidt angår statsgaranti, der er ydet forinden bestemmelsernes ophævelse ved lov nr. 229 af 11. juni 1965 om ændring i lov om boligbyggeri.

*Stk. 2.* Boligministeren kan bestemme, at der ved endelig berigtigelse af støttesager, som har modtaget tilsagn med begrænsninger i medfør af §§ 47 og 48 i lov nr. 356 af 27. december 1958, med hensyn til lejlighedernes eller håndværkerudgifternes størrelse skal ses bort fra sådanne begrænsninger.

*Stk. 3.* Efter ansøgning kan boligministeren tillade, at byggeri som omhandlet i § 10, jfr. §§ 11, 17 og 20, stk. 3, i lov nr. 356 af 28. december 1958, kan belånes som angivet i nærværende lovs § 68, såfremt lejlighederne i det byggeri, som tilsagnet om statsstøtte omfatter, ikke den 30. april 1967 er overtaget af boligtagerne. Det samme gælder byggeri som omhandlet i nærværende lovs § 50, stk. 1.

*Stk. 4.* Rentesikring efter § 65 d i lov nr. 356 af 28. december 1958 om boligbyggeri, jfr. lov nr. 160 af 11. maj 1966, kan bevilges til den 1. oktober 1967.

*Stk. 5.* For statslån, som indestår i private parcel- og rækkehuse, og som er bevilget med kommunegaranti for en del af lånet i medfør af:

Lov nr. 153 af 13. april 1938 om lån til