

[Undervisningsministeren.]

kommende finansår er afsat en tilskudsramme på 1 mill. kr. til observationskolonier, et beløb, der yderligere er forhøjet på 3 års budgettets to sidste år.

Holger Hansen: Det er rigtigt, som ministeren siger, at man har ansøgt om de 85 pct. tilskud. Så vidt jeg har forstået sagen, har skolerådet fulgt ministeriets anvisning om at søge disse stillinger normeret ved et kommunalt skolevæsen. Så kunne man formentlig regne med, at det kunne lade sig gøre at komme igennem. Det har man altså gjort, men alligevel har man fået det afslag, som ministeren meget rigtigt læste op her for et øjeblik siden.

Jeg vil gerne stille ministeren det tillægs-spørgsmål: vil ministeren søge denne sag fremmet, således at den kan gå i orden inden skoleårets begyndelse? Jeg forstår vel, at man skal have klaret disse kompetence-spørgsmål, men jeg vil bede ministeren om, at disse kompetencespørgsmål, som, så vidt jeg kan se, i virkeligheden er det, det strander på, løses så betids, at Maribo amt kan få løst spørgsmålet om observationskolonien, så man kan starte denne til skoleårets begyndelse den 1. august.

Undervisningsministeren (K. B. Andersen): Det er altid kedeligt, når almindeligvis rimelige mennesker bliver urimelige, men jeg skal forsøge alligevel at svare pænt og roligt, som det er min natur.

Der er ikke kompetenceproblemer i dette — der er ingen kompetenceproblemer i det, jeg gentager — og det kan derfor ikke være dem, jeg skal søge ryddet af vejen inden ferien. Næ, som jeg forklarede, er det en række tilskudsproblemer, der skal klares. Hvis vi ud i den blå luft begyndte at distribuere statstilskud uden at have tilskudsreglerne klar, så håber jeg, hr. Holger Hansen eller et andet medlem ville anmelde et spørgsmål om uforsvarligheden i den fremgangsmåde, vi dér anvendte. Det, vi må have klaret, er disse tilskudsregler, og de skal blive klaret så hurtigt som muligt. Om det bliver inden skoleårets begyndelse, kan jeg ikke garantere for. Jeg har ikke hidtil i den tid, jeg har haft mit nuværende job, givet løfter, der skal fejles op bagefter, fordi de ikke er indfriet. Det gør jeg heller ikke

i dette tilfælde, men vi skal stræbe efter det. Pengene har vi.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af *Guldberg* til ministeren for offentlige arbejder:

„Vil ministeren søge de nødvendige lovændringer gennemført for at sikre, at der ved ekspropriation af udlejnings-ejendomme kan ydes også lejere fuld erstatning for økonomisk tab og skade, som påføres disse i tilfælde, hvor det offentlige ikke kan anvise erstatningsbolig eller -erhvervslokale, der i henseende til beliggenhed, kvalitet og lejevilkår har samme værdi for lejeren som det fraflyttede, og vil ministeren, for så vidt en tilfredsstillende løsning også vil berøre andre ministres arbejdsområde, optage kontakt med disse med henblik på snarlig fremsættelse af forslag?“

Skriftlig begrundelse:

De tab, som rammer lejere ved ekspropriation af udlejningsejendomme, er ofte fuldt så alvorlige som dem, der rammer ejere. Ikke desto mindre anses lejernes interesser — i modsætning til ejeres — ikke i lovgivning og praksis for omfattet af grundlovens beskyttelse ved ekspropriation.

Denne forskelsbehandling går nok tilbage til den antagelse, at værdien af den lejede bolig og det lejede erhvervslokale for lejeren fuldt ud modsvares af den løbende lejevbetaling. Sådant er virkeligheden imidlertid ikke i dag. Næsten 30 års restriktioner på husleje og opsigelse har trukket grunden væk under denne antagelse, og det er urimeligt over for lejerne at lukke øjenene for denne kendsgerning.

Tværtimod synes boligforligets lejevurdering og dets regler om en gradvis tilpasning af huslejen over 8 år at have givet i hvert fald en del af lejerens rettigheder en så konkret og kontant form, at de muligvis nu kan betragtes som omfattet af grundlovens beskyttelse i ekspropriationstilfælde ganske på linje med ejerens rettigheder.

Lejeren står i dag med en offentlig vurdering af sin lejligheds værdi og med en huslejekontrakt, som sammen med loven giver ham en praktisk taget uopsigelig ret