

[Niels Westerby.]

attraktivt og naturskønt, skulle trække hele befolkningstilvæksten i Storkøbenhavn op nordpå, hvorved man får ødelagt Nord-sjælland og ikke får en passende byudvikling. For at forhindre det er det nødvendigt, at man gør Køge Bugt-området og visse vestlige områder slagkraftige, og dette forudsætter en vis planlægning.

Derfor er det nødvendigt med en speciel, handlelygtig planlægning af Køge Bugt-området, men der kan også i høj grad blive tale om, at man må anlægge et lignende princip andre steder vestpå i det storkøbenhavnske område. Vi kan altså give vor tilslutning.

Der er selvfølgelig et problem, som det ærede medlem hr. Stæhr Johansen pegede på, med at koordinere de forskellige planlægningsbestræbelser. Jeg mener, man i udvalget må gøre sig megen umage med at forhindre, at alle disse forskellige organer — byudviklingsudvalg, byplannævn osv. og det udvalg, der her er tale om — spænder ben for hinanden og falder over hinanden. Det er et af de spørgsmål, jeg tror man skal kigge på under udvalgsarbejdet.

Med hensyn til bestemmelsen i lovens § 5 om, at staten kan opkøbe jord, vil jeg sige, at vi ikke kommer uden om også at give planlægningen visse midler og redskaber. Der må være en adgang til at opkøbe jord for at føre planlægningen ud i praksis. For mig er det kun et spørgsmål om, hvem der skal have denne adgang, og hvor mange midler man kan reservere til dette formål.

Flere af de ærede ordførere har talt for, at det burde være kommunerne; nu er det jo staten. Jeg vil pege på en tredje mulighed. Man kunne eventuelt lade selve planlægningsudvalget for Køge Bugt-området få denne beføjelse. Planlægningsudvalget er jo sammensat væsentligst af kommunale repræsentanter; det er stort set kommunalrådsmedlemmer alle sammen, og så er der enkelte medlemmer uden stemmeret fra de forskellige statsstyrelser. Man kunne få den fornødne koordination og det fornødne overblik og samtidig undgå, hvad man kan kalde en statscentralisering af hele virksomheden, ved at give denne beføjelse til planlægningsudvalget. Jeg vil pege på dette

som en mulighed, men ikke som noget, jeg har taget endelig stilling til.

Jeg takker altså for det foreliggende lovforslag, som vi er glade for at se. Vi vil gerne medvirke til den foreslåede forlængelse af loven, og vi vil i det hele taget gerne medvirke til en ordentlig planlægning for det storkøbenhavnske område.

**Boligministeren (Kaj Andresen):** Jeg takker for den modtagelse, lovforslaget har fået, og skal ikke knytte mange bemærkninger til det, der er sagt. Der er rejst et par enkelte spørgsmål. De spørgsmål, der har et lidt videre perspektiv, om trafikforhold osv., vil jeg, som jeg gjorde det sidste gang, henvise til behandling idet udvalg, der nedsættes.

Et direkte spørgsmål om, efter hvilke principper de 10 mill. kr. skal anvendes, tror jeg jeg skal lade ligge ved denne lejlighed. Det er klart, at Køge Bugt-udvalget må med i arbejdet med, på hvilke steder der skal finde opkøb af arealer sted, men jeg mener, at kommunerne og udvalget nok kan finde ud af, hvor der er behov for midlerne.

I anledning af de bemærkninger, der er fremsat om, hvorvidt denne lovgivning skal medføre tilsvarende planlægning af andre områder, vil jeg sige, at jeg ikke tror, man skal splitte det op på en lovgivning for hvert område for sig. Så må vi hellere se på en samlet planlægningslovgivning — og det kan der godt være brug for — for landet som helhed.

Må jeg sige om § 5 og de 10 mill. kr., der nu er foreslået på budgettet for i år, og som jeg bebudede ved sidste behandling af loven, at det undrer mig noget, når f. eks. hr. Enggaard siger, at kommunerne egentlig ikke foretrækker den måde at få midlerne på. Det er ikke min opfattelse. Efter de erfaringer, jeg har gjort ved forhandlinger både med Køge Bugt-området og med de kommuner, der er repræsenteret, er det min opfattelse, at kommunerne i høj grad sætter pris på, at midlerne kan skaffes ad denne vej. Når hr. Enggaard taler om en anden vej, vil jeg gerne gøre opmærksom på, at den anden del af det, nemlig den byggemodning, der skal til for at få så store arealer dernede gjort klar, jo også