

[Landbrugsministeren.]

Ved de to lovforslag søges de fornødne midler til gennemførelse af udlånsvirksomheden til de nævnte formål stillet til rådighed for finansåret 1967-68.

Forslaget til lov om udlån til sammenlægning, supplerings samt oprettelse af jordbrug m. m. afviger på væsentlige punkter fra den nugældende udlånslov, bl. a. derved at der i overensstemmelse med en af landbokommissionen afgivet indstilling foreslås en væsentlig forhøjelse af rådighedsbeløbene til suppleringsformål med henblik på en forstærket indsats fra statens side i retning af øget støtte til forbedring af ejendomsstrukturen inden for landbruget.

Det foreslås, at der i finansåret 1967-68 stilles et beløb på i alt 50 mill. kr. til rådighed af jordfondens og statskassens midler til tilsagn om lån til finansiering af hensigtsmæssige jordsuppleringer og bygningsudvidelser m. m. i henhold til bestemmelserne i §§ 34, 55 og 56 i det af mig tidligere fremsatte forslag til lov om ændringer i lov om oprettelse og supplerings af mindre landbrug m. m. — statshusmandsloven. Forslaget betegner en forhøjelse af rådighedsbeløbene til suppleringsformål på 37,6 mill. kr. i forhold til udlånsloven for 1966-67, hvor der er stillet et beløb på i alt 12,4 mill. kr. til disposition til disse formål.

Med hensyn til størrelsen af de beløb, der foreslås stillet til disposition til jorderhvervelser m. m. og til oprettelse af nye selvstændige jordbrug, indeholder forslaget ikke ændringer i forhold til udlånsloven for 1966-67. Efter indstilling fra statens jordlovsudvalg foreslås det dog, at rådighedsbeløbet til oprettelse af nye selvstændige landbrug og gartnerier af statskassens midler forhøjes med 2½ mill. kr. fra 4 mill. kr. til i alt 6½ mill. kr., men denne forhøjelse modsvares af, at den hidtidige bevilling på 2½ mill. kr. til byggelån, installations- og etableringslån af jordfondens midler ikke er medtaget i forslaget som følge af, at jeg i det nævnte forslag til lov om ændringer i statshusmandsloven har foreslået, at der gives adgang til afløsning af jordrenten, og at der derefter fra 1. april 1967 ikke længere oprettes nye brug på jordrentevilkår.

Jeg gør i denne forbindelse opmærksom på, at der, såfremt forslagene til lov om ændringer i statshusmandsloven og lov om

ændringer i lov om opførelse af arbejderboliger på landet ikke skulle blive gennemført inden den 1. april 1967, vil være valgfrihed som hidtil for låntagerne mellem jordrente og jordkøbslån ved overtagelse af jord i statens eje, og at det i så fald vil være nødvendigt, at der i udlånsloven optages et rådighedsbeløb af jordfonden til byggelån m. m. Jeg henviser i øvrigt til bemærkningerne i lovforslaget.

På grund af de stigende jordpriser og de stigende byggeomkostninger foreslås maksimumssatserne for lån til jordkøb og lån til opførelse af bygninger m. m. forhøjet som anført i bemærkningerne til forslaget. De foreslåede forhøjelser af lånesatserne er foretaget i overensstemmelse med de af statens jordlovsudvalg afgivne indstillinger.

En væsentlig ændring i forhold til udlånsloven for 1966-67 indeholdes i forslagets § 5, hvorved rentesatsen for de af loven omfattede lån foreslås forhøjet fra de nuværende 5 pct. p. a. til 6½ pct. p. a. Ved denne ændring, der er foretaget på baggrund af de drøftelser, der i sommeren 1966 fandt sted i landbokommissionen, søges lovens udlånsrente tilnærmet den almindelige markedsrente. Jeg skal i denne forbindelse nævne, at statens jordlovsudvalg i sin indstilling til landbrugsministeriet har peget på, at ansættelse af en så relativt høj rente kan bevirke vanskeligheder i konverteringstilfælde. Jordlovsudvalget har derfor henstillet, at det tages under overvejelse eventuelt at give adgang til en vis lempelse i sådanne tilfælde. Hele dette spørgsmål hører imidlertid hjemme i hovedloven, hvor det er foreskrevet, at efter konvertering skal lånet forrentes efter de for ny lån gældende regler, og spørgsmålet er derfor ikke gjort til genstand for behandling i det foreliggende lovforslag. Men spørgsmålet vil kunne tages op i forbindelse med behandlingen af forslaget til lov om ændringer i statshusmandsloven.

Lovforslaget afviger også i selve sin tekniske udformning på væsentlige punkter fra den nuværende udlånslov bl. a. som følge af, at en række bestemmelser af mere permanent karakter søges overflyttet fra udlånsloven til hovedloven. Udlånsloven vil således fremtidig i det væsentlige alene indeholde bestemmelser om de årlige rådighedsbeløb, om maksimumsbeløbene for de en-