

Indenrigsministeren (Hans Hækkerup): Da finansministeren er forhindret i at være til stede, skal jeg på hans vegne forsøge at besvare de rejste spørgsmål.

Det er jo rigtigt, at tilføjelsen til udvalgsbetænkningen giver udtryk for, at udvalget har det indtryk, at disse arealer, der ved byudviklingsplaner er henlagt til yderzoner, i almindelighed vurderes for højt, hvilket medfører beskatningsproblemer, der skaber vanskeligheder på andre områder, f. eks. med hensyn til den mellemkommunale refusion. Derfor opfordrer man finansministeren til at tage spørgsmålet om vurderingspraksis med hensyn til arealer i byernes yderzoner op til overvejelse.

Jeg har drøftet spørgsmålet med finansministeren, som naturligvis er indstillet på efter denne henstilling at tage problemet op til undersøgelse og overvejelse, men jeg vil dog gerne gøre opmærksom på, at det, der er tale om, er en ændring af en praksis, for man må jo dog have lov at gå ud fra, at vurderingsrådene vurderer efter deres overbevisning om, hvad der er rigtigt og stemmende med lovens bestemmelser. Derfor er det en meget vanskelig opgave, man stiller finansministeren over for, men som sagt, han er naturligvis indstillet på at tage problemet op.

Jeg har sammen med finansministeren for ikke så længe siden haft en drøftelse med nogle folk i en omegnskommune, hvor man netop var kommet ud for det fænomen, at der kom en meget betydelig værdistigning, og at de pågældende ikke havde mulighed for at afhænde ejendommen og ville have meget vanskeligt ved at drive den videre som landbrugsejendom. Det er et problem, som man altså i øjeblikket arbejder med — jeg tror, det er i ligningsdirektoratet — men hvilken løsning der kan komme, kan jeg i øjeblikket ikke vide noget om.

Jeg vil dog gerne gøre én bemærkning, og det er den, at det er meget vel, at det er udvalgets indtryk, at disse vurderinger er for høje; men jeg tror nu alligevel, vi skal tage med i betragtning, at der er folk derude i disse egne, som finder vurderingerne for lave, og det kan de have en begrundelse for: med salg af ejendommen for øje kan de have en beskatningsmæssig interesse i, at vurderingen bliver højere, end den faktisk

burde være. Jeg peger på det, fordi der er modstridende interesser også i dette spørgsmål.

Hr. Kamp nævnte spørgsmålet om planlægningen, som også er rejst af byudviklingsudvalget for Københavnseggen. Derom vil jeg gerne sige, at vi er i regeringen fuldt ud på det rene med, at planlægningslovgivningen trænger til en gennemgribende revision, og vi har derfor nedsat et udvalg af ministre, som beskæftiger sig med dette spørgsmål, og til hvilket udvalg der er knyttet sagkyndige embedsmænd fra en række ministerier. Vi er os meget bevidst, at det er et spørgsmål af megen betydning, og at vi derfor må i gang med en kulegravning af hele problemkomplekset.

Det af hr. Ib Thyregod rejste spørgsmål vedrørende inderzonearealer er mig heller ikke ubekendt; det er jo rigtigt, at her kan henstandsordningen ikke bringes i anvendelse. Om der skulle være en udvej på den måde, hr. Ib Thyregod nævnte, ved jeg såmænd ikke; men det er klart, at spørgsmålet vil indgå i de overvejelser, man i finansministeriet og hermed altså også i indenrigsministeriet vil gøre sig om de af udvalget og nu af det ærede medlem rejste problemer.

Alfred Bøgh: Jeg takker for ministerens oplysninger om, at problemet stadig væk underkastes overvejelser; men jeg vil alligevel gerne tillade mig at henstille, at lovforslaget underkastes en fornyet udvalgsbehandling, for jeg ville da sætte pris på, at vi havde finansministeren selv til at meddele udvalget, hvad disse overvejelser i virkeligheden går ud på. Når jeg ønsker det, er det slet ikke, fordi vi vil sabotere lovforslaget, sådan at det ikke kan vedtages inden den 1. april; men jeg ville alligevel gerne, at vi fik et samråd med finansministeren, inden vi tager endelig stilling ved tredje behandling; jeg håber, det kan lykkes, også uden at forsinke lovforslagets vedtagelse, og jeg forstår, det skal vedtages inden den 1. april.

Indenrigsministeren (Hans Hækkerup): Jeg er ked af at måtte sige, at jeg er ikke sikker på, at finansministeren kan sige meget andet end det, jeg her har sagt, og så er jeg naturligvis grædefærdig ved denne nedvurdering af mig; men selvfølgelig vil