

Forslag

til

Lov om udlån til arbejderboliger på landet.

Fremsat den 8. december 1967 af *landbruksministeren*.

§ 1. I finansåret 1968-69 kan der af jordfondens midler disponeres over 50.000 kr. til erhvervelse af byggegrunde i henhold til kap. III A i lov om opførelse af arbejderboliger på landet.

§ 2. I finansåret 1968-69 kan der af statskassens midler disponeres over:

- 1) 23 mill. kr. til tilsagn om lån, der ydes efter reglerne i kap. IV i lov om opførelse af arbejderboliger på landet til køb af byggegrunde og opførelse af bygninger og til tilskud til indløsning af ældre pantegæld efter nævnte lovs § 12a, og
- 2) 2 mill. kr. til tilsagn om lån, der ydes efter reglerne i kap. VI i lov om opførelse af arbejderboliger på landet til opførelse af bygninger.

§ 3. Lån og tilsagn om lån må ikke overstige følgende beløb:

- 1) lån efter reglerne i kap. IV i lov om opførelse af arbejderboliger på landet:
 - a) til køb af byggegrund 3.000 kr., i særlige tilfælde dog 4.000 kr., og
 - b) til opførelse af bygninger 47.000 kr., i særlige tilfælde dog 49.000 kr.
- 2) lån til opførelse af bygninger efter reglerne i kap. VI i lov om opførelse af arbejderboliger på landet: 47.000 kr.

Stk. 2. De i stk. 1, nr. 1, b), omhandlede lånebeløb kan forhøjes med indtil 4.000 kr. til dækning af udgifter til supplerende tekniske installationer såsom vandkloset, bad og evt. centralvarme, såfremt disse etableres i forbindelse med boligens opførelse.

Landbruksmin. Ny J.L.J. nr. 2116.

Stk. 3. Tilskud til indløsning af ældre pantegæld må ikke overstige 3.000 kr.

§ 4. For lånene gælder de i §§ 5-7 fastsatte rente- og afdragsvilkår. For lån, som ydes til opførelse af bygninger i andre materialer end almindeligt murværk, kan landbruksministeren dog fastsætte strengere afdragsvilkår.

§ 5. Lånene forrentes med 7 pct. p. a.

Stk. 2. Af lån, der efter reglerne i kap. IV i lov om opførelse af arbejderboliger på landet ydes til opførelse af bygninger, er $\frac{3}{4}$ rentefri det første år. Derefter er halvdelen af skyldig resthovedstol rentefri.

§ 6. Lån, der ydes efter reglerne i kap. IV i lov om opførelse af arbejderboliger på landet, afvikles over ca. 60 år, hvoraf det første år er afdragsfrit.

Stk. 2. Byggelån, der ydes efter reglerne i kap. VI i lov om opførelse af arbejderboliger på landet, afvikles over ca. 40 år.

§ 7. Renter og afdrag betales med faste, halvårslige ydelser.

§ 8. Loven træder i kraft den 1. april 1968.

Stk. 2. Lov nr. 112 af 4. april 1967 om udlån til arbejderboliger på landet ophæves.

§ 9. Bestemmelserne i §§ 1 og 2 finder tilsvarende anvendelse i finansåret 1969-70, medmindre andet fastsættes ved ny udlånslov.